



AJUNTAMENT D'OLIVA

Acta núm. 20/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 29 DE DESEMBRE DE 2015.

HORA DE COMENÇAMENT: 19.30 HORES

HORA D'ACABAMENT: 21.25 HORES

LLOC: SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

CONVOCATÒRIA: PRIMERA

ASSISTENTS

Sr. ALCALDE:

DAVID GONZÁLEZ MARTÍNEZ

Srs. REGIDORS:

VICENTE PARRA SALORT

ALEJANDRA TOMÁS DOMENECH

VICENTE MORERA ROMAGUERA

SALVADOR LLOPIS IBIZA

HILARIO ROBLES SERRANO

ROSA POUS MARÍ

VICENT CANET LLIDÓ

IMMA IBIZA COTS

ROSANNA MIÑANA MORELL

ENRIC ESCRIVÁ COTS

CARLOS MENGUAL MANZANARES

ANA MARIA MORELL GÓMEZ

ROSA MARIA SORIA ESCRIVÁ

ALFONSO FORRAT ESTÉVEZ

BLAI PEIRÓ SANCHIS

YOLANDA PASTOR BOLO

JOSÉ GABRIEL OLTRA MESTRE

MIREIA F. MORERA ALEMANY

ALEJANDRO SALORT RUBIO

JOSÉ SALAZAR CUADRADO

SR. SECRETARI ACTUAL:

JOSÉ SEBASTIÁN ESTELA CLIMENT

A la ciutat d'Oliva, sent el dia, hora i al lloc indicat a l'encapçalament, es reuneixen sota la presidència que també consta, els membres de la corporació expressats al marge, a l'objecte de realitzar la sessió del Ple de l'Ajuntament, amb el caràcter i convocatòria que també consten; actua com a fedatari públic la secretària general de l'ajuntament.

El Ple es constitueix vàlidament, per complir el terç legal dels seus membres, i assisteix el president i la secretària.

La Presidència declara oberta la sessió, que es desenvolupa d'acord amb el següent **Ordre del Dia**:



AJUNTAMENT D'OLIVA

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CORRESPONENT AL 29 D'OCTUBRE DE 2015.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, acorda aprovar l'acta de la sessió ordinària de 29 d'octubre de 2015, i s'autoritza la seua transcripció al Llibre d'Actes corresponent.

SEGON. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CORRESPONENT AL 12 DE NOVEMBRE DE 2015.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, acorda aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 12 de novembre de 2015, i s'autoritza la seua transcripció al Llibre d'Actes corresponent.

TERCER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CORRESPONENT AL 24 DE NOVEMBRE DE 2015.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, acorda aprovar l'acta de la sessió extraordinària de 24 de novembre de 2015, i s'autoritza la seua transcripció al Llibre d'Actes corresponent.

PART I.- PART RESOLUTIVA, ESTUDI, INFORME O CONSULTA

QUART.- DICTAMEN CI DE SERVEIS SOCIOCULTURALS. ACCEPTACIÓ DE LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DE LA DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA A FAVOR DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES A LA PISCINA MUNICIPAL.

Informats del dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Socioculturals: de data 15 de desembre de 2015, en relació a l'assumpte de l'epígraf, que diu textualment:

“ACCEPTACIÓ DE LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DE LA DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA EN FAVOR DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA A LA PISCINA MUNICIPAL

ATESA la proposta d'Alcaldia, de data 9 de desembre de 2015, d'acceptació per part de l'Ajuntament de la delegació de competències per a la contractació de les obres d'instal·lació d'aigua calenta sanitària per a serveis de la piscina municipal, el text de la qual és el següent:



AJUNTAMENT D'OLIVA

“Vist que per Resolució de l'Alcaldia núm. 2.748/15, de data 15/09/2015 se sol·licita de l'Excm. Diputació Provincial de València, la reincorporació del romanent sobrant de la subvenció del Pla Provincial d'Obres i Serveis Bienni 2014-2015, quantificada en 45.289,59 €, per poder realitzar l'actuació d'instal·lació d'aigua calenta sanitària per a serveis de la piscina municipal.

Vist que per Decret núm. 9.127 de data 15/10/2015, el diputat delegat de l'àrea de Cooperació Municipal ha disposat incloure en el Pla Provincial d'Obres i Serveis de 2014 amb càrrec als romanents de les obres: “ACCESSIBILITAT I MILLORA DEL FERM AMB LA IMPLEMENTACIÓ D'ESPAIS DOTACIONALS D'ESBARGIMENT I JOCS EN L'ÀMBIT DEL PARC TIRANT LO BLANC – FASE II” (PPOS/2014/2015/425), l'obra: “INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA PER A SERVEIS DE LA PISCINA MUNICIPAL (PPOS/2014/776), amb un pressupost de 45.289,59 €, finançada íntegrament per la Diputació Provincial de València.

Vist que les directrius que regeixen el PPOS, publicades en el BOP 294, d'11/12/2013, estableixen que la Diputació delega en les entitats beneficiàries la contractació de les obres i que les entitats que accepten la delegació hauran de remetre certificat de l'acord d'acceptació de la mateixa adoptat pel Ple Municipal conforme a l'establert per l'article 22.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, així com que aquesta certificació s'haurà de remetre telemàticament a la Diputació.

Vist tot l'anteriorment exposat, eleve a la Comissió Municipal Informativa de Serveis Socioculturals, per al seu dictamen, les següents **PROPOSTES D'ACORD**:

PRIMER.- Que s'accepte la delegació de competències efectuada per la Diputació Provincial de València a favor d'aquest Ajuntament per a la contractació de les obres d'INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA PER A SERVEIS DE LA PISCINA MUNICIPAL, incloses dins del Romanent del Pla Provincial d'Obres i Serveis (PPOS/2014/776), l'import d'execució de les quals ascendeix a la quantitat de 45.289,59 €, IVA inclòs, import finançat íntegrament per la pròpia Diputació.

SEGON.- Que el dictamen que recaiga s'eleva a la consideració del Ple de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Oliva, 9 de desembre de 2015.”

La Comissió, per unanimitat, **DICTAMINA FAVORABLEMENT** i eleva al Plenari de la Corporació la següent **PROPOSTA D'ACORD**

ÚNIC.- Acceptar la delegació de competències de l'Excm. Diputació Provincial de València en favor de l'Ajuntament d'Oliva per a la contractació de les obres d'instal·lació d'aigua calenta sanitària per a serveis de la piscina municipal, incloses en el remanent del Pla Provincial d'Obres i Serveis (PPOS/2014/776), l'import de les quals, finançat en la seua integritat per la mateixa Diputació, és de 45.289,59 euros, IVA inclòs.”

Obert el torn d'intervencions es produeixen les que tot seguit s'indiquen:

- **Sr. Mengual Manzanares:** “Un aclariment per part del Sr. secretari accidental o de l'Alcaldia. Aquesta proposta d'acord, el dictamen que ve hui al plenari, la sorpresa és que hi ha un decret de l'Alcaldia, de 3 de desembre, on s'adjudica aquest contracte menor de l'obra a l'empresa CALEFACCIONES I FONTANERIA CAMACHO. Per tant no sé si la portem a plenari, per a què, perquè si ja està atorgat, no sé què hem de fer.”



AJUNTAMENT D'OLIVA

- **Sr. secretari accidental:** “És un mer tràmit formal. De totes formes dubtàvem que aquest acord plenari fera falta, perquè s’havia demanat la delegació de competències prèvia per al PPOS; això és un romanent del PPOS de 2014. Per a 2014 s’havia demanat. Per més formalisme incloem açò. Però es va demanar delegació de competències per al PPOS 2014 per a tota la quantitat; el romanent forma part d’aqueixa quantitat.”

El Ple de l’Ajuntament, per unanimitat, que constitueix la majoria absoluta legal dels membres que componen la corporació, **ACORDA** aprovar el dictamen i en conseqüència elevar les propostes que conté a la categoria d’acord del Ple de l’Ajuntament.

CINQUÉ.- DICTAMEN CI DE FOMENT ECONÒMIC. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L’AGÈNCIA VALENCIANA DEL TURISME I L’AJUNTAMENT D’OLIVA, PER A LA COMPENSACIÓ FINANCERA DE L’ESFORÇ ADDICIONAL REALITZAT, DURANT L’EXERCICI 2014.

Informats del dictamen de la Comissió Informativa de Foment Econòmic: de data 21 de desembre de 2015, en relació a l’assumpte de l’epígraf, que diu textualment:

"4. Delegació de Turisme: Proposta de compensació financera mitjançant Conveni de col·laboració amb l’Agència Valenciana de Turisme. Dictamen si s’escau.

Per part del Sra. Mireia Morera Alemany, Regidora Delegada de Turisme es formula la següent proposta:

“ASSUMPTE:

Aprovar el CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L’AGENCIA VALENCIANA DEL TURISME I L’AJUNTAMENT D’OLIVA, PER A LA COMPENSACIÓ FINANCERA DE L’ESFORÇ ADICIONAL REALITZAT, DURANT L’EXERCICI 2014, EN LES PARTIDES RELACIONADES A L’ARTICLE 6 DEL DECRET 71/2000 DE 22 DE MAIG, DEL CONSELL, PEL QUE S’APROVA EL REGLAMENT REGULADOR DELS CONVENIS PREVISTOS A LA LLEI 3/1998, DE 21 DE MAIG, DE TURISME DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

VIST, que el component adicional estimat per la condició turística del municipi d’Oliva, que es subvenciona és de SETCENTS NORANTA QUATRE MIL DOSCENTS TRENTATRES EUROS I VIT I SIS CENTIMS (794.233,26 €)

VIST, que el percentatge a aplicar a la quantia del component adicional per part de l’Agència Valenciana del Turisme serà el que fixe la Llei de Pressupostos de la Generalitat per a l’exercici 2016, o en el seu cas, La Llei d’Acompanyament d’aquestos

VIST, que segons l’article sext del conveni, es crea una comisió de seguiment i control de l’esmentat conveni

SOL·LICITA la següent, **PROPOSTA D’ACORD**



AJUNTAMENT D'OLIVA

Primer- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Agència Valenciana del Turisme i l'Ajuntament d'Oliva, per a la compensació financera de l'esforç adicional realitzat, durant l'exercici 2014, en les partides relacionades al article 6 del decret 71/2000 de 22 de maig, del Consell, pel que s'aprova el Reglament Regulador dels convenis previstos a la llei 3/1998, de 21 de maig, de Turisme de la Comunitat Valenciana, **del qual s'annexa còpia de text íntegre.**

Segon- Indicar la persona designada per l'Ajuntament d'Oliva per formar part de la Comissió de Seguiment, tal i como ho disposa l'Acord sext del conveni

Tercer- Que es faculte o autoritze al Sr. Alcalde, per a la signatura i formalització d'aquest Conveni

Quart- Que es traslladen tots els documents necessaris al Departament d'Intervenció-Tresoreria per tal de dur a terme les operacions pertinents."

La regidora Mireia Francesca Morera fa una exposició i explicació de la proposta a tots els assistents no havent cap intervenció de la resta de regidors.

La Comissió de Foment Econòmic aprova per unanimitat la proposta i l'eleva al Plenari de l'Ajuntament."

Es dona compte de l'esmena presentada per part de la Regidora Delegada de Turisme, que literalmente diu:

“ESMENA AL PUNT CINQUÉ DE LA PART I.- PART RESOLUTIVA DEL PLE.

L'Esmena correspon al punt Segon de la Proposta d'Acord del Conveni de Col·laboració entre l'Agència Valenciana del Turisme i l'Ajuntament d'Oliva, per a la compensació financera de l'esforç adicional realitzat, durant l'exercici 2014, en les partides relacionades a l'article 6 del Decreto 71/2000 de 22 de Maig, del Consell, pel que s'aprova el reglament regulador dels convenis previstos a la Llei 3/1998, de 21 de Maig, de Turisme de la Comunitat Valenciana.

Vist que per un error de transcripció no apareix reflectit el nom de la persona designada, el punt Segon d'aquesta proposta d'acord quedaria redactat de la següent manera:

“Segon.- La persona designada per l'Ajuntament d'Oliva per formar part de la Comissió de Seguiment, tal i com ho disposa l'Acord sext del conveni serà la Cap del Departament de Turisme, Adelina Vilaplana Guijarro.”

Sotmesa a votació l'esmena presentada per la Regidora Delegada de Turisme, segons la redacció transcrita, s'aprova per unanimitat.

Finalment, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:



AJUNTAMENT D'OLIVA

Primer- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Agència Valenciana del Turisme i l'Ajuntament d'Oliva, per a la compensació financera de l'esforç addicional realitzat, durant l'exercici 2014, en les partides relacionades al article 6 del decret 71/2000 de 22 de maig, del Consell, pel que s'aprova el Reglament Regulador dels convenis previstos a la llei 3/1998, de 21 de maig, de Turisme de la Comunitat Valenciana, **del qual s'annexa còpia de text íntegre.**

Segon.- La persona designada per l'Ajuntament d'Oliva per formar part de la Comissió de Seguiment, tal i como ho disposa l'Acord sext del conveni serà la Cap del Departament de Turisme, Adelina Vilaplana Guijarro.

Tercer- Que es faculte o autoritze al Sr. Alcalde, per a la signatura i formalització d'aquest Conveni

Quart.- Que es traslladen tots els documents necessaris al Departament d'Intervenció-Tresoreria per tal de dur a terme les operacions pertinents.

SISÉ.- DICTAMEN CI DE FOMENT ECONÒMIC: PROPOSTA DEL PLA LOCAL DE CREMES 2016.

Informats del dictamen de la Comissió Informativa de Foment Econòmic: de data 21 de desembre de 2015, en relació a l'assumpte de l'epígraf, que diu textualment:

CERTIFIQUE que la Comissió Informativa de Foment Econòmic, en la sessió ordinària que es va celebrar el dia 21 de desembre de 2015, va emetre el següent dictamen:

"Punt extraordinari.

Mireia Francesca Morera Alemany (Projecte Ciutadans d'Oliva), regidora delegada de Turisme, en representació del Sr. Gabriel Oltra Mestre (Projecte Ciutadans d'Oliva), regidor Delegat d'Agricultura formula presenta a la Comissió per raons d'urgència la següent proposta:

“ASSUMPTE: CALENDARI 2016 DEL PLA LOCAL DE CREMES.

VIST el Pla Local de Cremes aprovat pel l'Ajuntament Ple en 1997 i les directrius d'elaboració del calendari aprovades pel l'Ajuntament Ple en sessió ordinària de 27 de abril de 2006, aprovades per la Conselleria de Territori i Habitatge.

VIST, l'informe de la enginyera tècnica agrícola municipal.

El Sr. Gabriel Oltra, Regidor Delegat d'Agricultura presenta a la Comissió informativa de Foment Econòmic, per al seu dictamen favorable, les següents **PROPOSTES D'ACORD**

Primera- Aprovar el calendari del Pla Local de Cremes per a 2016:



AJUNTAMENT D'OLIVA

HORARI		dl	dm	dc	dj	dv	ds	dg	
FINS A 2 HORES ABANS DE L'OCÀS	GENER					1	2	3	
		4	5	6	7	8	9	10	
		11	12	13	14	15	16	17	
		18	19	20	21	22	23	24	
		25	26	27	28	29	30	31	
	FEBRER	1	2	3	4	5	6	7	
		8	9	10	11	12	13	14	
		15	16	17	18	19	20	21	
		22	23	24	25	26	27	28	
	FINS A 13.30	MARÇ	29	1	2	3	4	5	6
			7	8	9	10	11	12	13
			15	15	16	17	18	19	20
21			22	23	24	25	26	27	
ABRIL		28	29	30	31	1	2	3	
		4	5	6	7	8	9	10	
		11	12	13	14	15	16	17	
		18	19	20	21	22	23	24	
		25	26	27	28	29	30	1	
FINS A 11.00		MAIG	2	3	4	5	5	7	8
			9	10	11	12	13	14	15
			16	17	18	19	20	21	22
	JUNY	23	24	25	26	27	28	29	
		30	31	1	2	3	4	5	
		6	7	8	9	10	11	12	
		13	14	15	16	17	18	19	
	JULIOL	20	21	22	23	24	25	26	
		27	28	29	30	1	2	3	
		4	5	6	7	8	9	10	
		11	12	13	14	15	16	17	
		18	19	20	21	22	23	24	
AGOST	25	26	27	28	29	30	31		
	1	2	3	4	5	6	7		
	8	9	10	11	12	13	14		
	15	16	17	18	19	20	21		
SETEMBRE	22	23	24	25	26	27	28		
	29	30	31	1	2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11		
							12		
							13		
							14		
							15		
							16		
							17		
							18		



AJUNTAMENT D'OLIVA

		19	20	21	22	23	24	25
Des de l'eixida del sol fins a dues hores abans de l'ocàs	OCTUBRE	26	27	28	29	30	1	2
		3	4	5	6	7	8	9
		10	11	12	13	14	15	16
		17	18	19	20	21	22	23
		24	25	26	27	28	29	30
	NOVEMBRE	31	1	2	3	4	5	6
		7	8	9	10	11	12	13
		14	15	16	17	18	19	20
		21	22	23	24	25	26	27
	DESEMBRE	28	29	30	1	2	3	4
		5	6	7	8	9	10	11
		12	13	14	15	16	17	18
		19	20	21	22	23	24	25
		26	27	28	29	30	31	

1	Diumenges i festius nacionals
3	Festes locals i autonòmiques
	Prohibit cremar
	Es pot cremar en tots els sectors
	Es pot cremar en tots sectors verd
	Es pot cremar en tots sectors taronja

¡IMPORTANT! SI EN ELS MESOS DE JULIOL, AGOST I SETEMBRE ES PROHIBEIX LA REALITZACIÓ DE CREMES AGRÍCOLES, EN OCTUBRE ES PODRÀ CREMAR TOTS ELS DIES, EN TOTS ELS SECTORS, DES DE L'EIXIDA DEL SÒL FINS A LES 14.00 H.

En qualsevol cas, els horaris establerts en el present pla local de cremes estaran supeditats a la regulació vigent sobre període i horaris de crema que puguera modificar aquestos aspectes.

El nivell d'alerta o preemergència el comunica la Conselleria de Governació i Justícia, d'acord amb els protocols de PREVIFOC. El nivell del PREVIFOC, així com la seua previsió per a l'endemà es pot consultar en la pàgina web www.112cv.com, en twitter [gva_112cv](https://twitter.com/gva_112cv) i en el telèfon de l'ajuntament.

Segona.- Elevar la proposta al Plenari de l'Ajuntament per a la seua aprovació."

El President trasllada la proposta a la Comissió la qual aprova per unanimitat la seua inclusió, per raons d'urgència, en l'ordre del dia.

La regidora Mireia Francesca Morera fa una exposició i explicació de la proposta a tots els assistents no havent cap intervenció de la resta de regidors.

La Comissió de Foment Econòmic, aprova per unanimitat la proposta i l'eleva al Plenari de l'Ajuntament."



AJUNTAMENT D'OLIVA

Obert el torn d'intervencions es produeixen les que tot seguit s'indiquen:

- **Sr. Morera Romaguera:** “Votarem a favor; però no creiem que siga la forma en què s'ha presentat aquesta moció. Es va presentar com un punt extraordinari, en l'últim moment, i pensem que com és una cosa de copiar i apegar, s'hauria d'haver presentat amb l'antelació corresponent; ni tan sols ens van donar el pla de cremes; únicament vam votar la moció. Pensem que s'hauria d'haver presentat amb el temps que correspon.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, **ACORDA** aprovar el dictamen i en conseqüència elevar les propostes que conté a la categoria d'acord del Ple de l'Ajuntament.

SETÈ.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ESQUERRA UNIDA DEL PAÍS VALENCIÀ, DE SUPORT A LA PAH, PER EXIGIR UNA NOVA LLEI REGULADORA DEL DRET A L'HABITATGE.

Es dóna compte de la moció presentada pel Grup Municipal Esquerra Unida del País Valencià, registre d'entrada núm. 13.940, de data 11 de desembre de 2015, que és del següent tenor literal:

“Alejandro Salort Rubio, portaveu i regidor d'Esquerra Unida del País Valencià-Oliva Acord Ciutadà, a l'Ajuntament d'Oliva, a l'empara del que disposen els articles 91.4 i 97.3 del Reial Decret 2568/1986, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i d'acord amb el qual estableix la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, eleva al Plenari la següent MOCIÓ per al seu debat i votació.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

I

L'actual crisi econòmica i l'augment de l'atur ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones, que, a causa de les dificultats econòmiques sobrevingudes, no poden cobrir les seues necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha portat al fet que moltes famílies no puguin fer front a les quotes hipotecàries o de lloguer del seu habitatge habitual.

Això s'ha traduït en milers de desnonaments en tot l'estat espanyol i en què centenars de persones han vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, havent d'afrontar situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial des de 2007 fins al primer trimestre de 2015 s'han produït en l'estat espanyol 624.690 execucions hipotecàries, 8.178 en el primer trimestre de 2015. A aquestes alarmants xifres s'ha de sumar l'augment de les dificultats per afrontar el pagament del lloguer, que cada vegada afecta a més persones. El CGPJ ha comptabilitzat la preocupant xifra de 397.954 desnonaments des de l'inici de la crisi en 2007 fins al primer trimestre del 2015, solament en el primer trimestre de 2015 s'han executat 9.917 desnonaments.



Estem davant una situació d'emergència i vulnerabilitat habitacional que s'incrementa per l'existència d'un mercat de lloguer escàs, car i preocupantment especulatiu i per la falta d'un parc públic d'habitatge social, menys d'un dos per cent de l'habitatge construït. Tot això constitueix una autèntica anomalia en el context europeu. A més, com a denúncia l'informe "Emergència Habitacional en l'estat espanyol", elaborat per l'Observatori DESC i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, aquesta situació s'empitjora encara més pel fet que Espanya és el país d'Europa amb més habitatge buit, 13,7% del parc total (tres milions i mig de pisos buits segons el cens estatal d'habitatge de 2011).

El context descrit de vulnerabilitat i emergència en què es troba gran part de la població, s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatge. Una forma de fer efectiu el dret a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social de qui s'ha vist empès a aquesta forma d'accés a un habitatge.

També resulta alarmant el creixent nombre de persones afectades per la pobresa energètica, entesa com la dificultat per poder pagar les factures dels subministraments bàsics: electricitat, aigua i llum. Els preus d'accés i consum d'aquests subministraments, que han crescut de forma exponencial, s'han tornat inassequibles per a gran part de la ciutadania.

Aquesta situació d'emergència social que sofreixen les persones en situació de vulnerabilitat contrasta de forma aclaparant amb els ingents beneficis obtinguts per les entitats financeres i les empreses subministradores.

II

La Declaració Universal de Drets Humans (article 25) i el Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals, en article 11, reconeix *"el dret de tota persona a un nivell de vida adequat per a si i la seua família, fins i tot alimentació, vestit i habitatge adequats, i a una millora contínua de les condicions d'existència. Els estats membres prendran mesures apropiades per assegurar l'efectivitat d'aquest dret..."*.

En el marc jurídic nacional, l'article 47 CE proclama del dret a un habitatge digne i adequada, així com, el deure els poders públics de promoure les condicions necessàries i les normes pertinents per fer efectiu aquest dret, i l'article 33 declara la funció social de l'habitatge.

L'article 267 Tractat de la Unió Europea declara la primacia del Dret Comunitari (STJUE 9/3/1978, Assumpte 106/ 77 cas Simmenthal) que desplaça al Dret nacional (art. 93 CE, cessió competències en relació a l'art. 96 CE, els tractats internacionals celebrats formaran part de l'ordenament intern).

En relació a l'anteriorment exposat i concretant en l'àmbit que ens ocupa, la regulació del procediment d'execució hipotecària en la vigent Llei d'Enjudiciament Civil infringeix la normativa comunitària. Aquesta legislació és, per tant, il·legal per ser d'obligat compliment pel jutge nacional, patint d'un vici radical que determina la seua nul·litat de ple dret. En aquest sentit s'ha manifestat reiteradament diferents sentències del Tribunal de Justícia de la Unió Europea (cas Aziz, cas Sánchez Morcillo i cas Monika Kusionova).



AJUNTAMENT D'OLIVA

A Catalunya es va presentar, el mes de juliol del 2014, una Iniciativa Legislativa Popular (ILP) promoguda per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, l'Aliança contra la Pobresa Energètica i l'Observatori Desc, recollint així un clam de la ciutadania preocupada per l'alarmant situació d'emergència habitacional.

Aquesta ILP és hui una realitat. El passat 29 de juliol de 2015, el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015, de Mesures Urgents per Afrontar l'Emergència en l'Àmbit de l'Habitatge i la Pobresa Energètica. Aquesta victòria en l'àmbit autonòmic ens demostra que fer efectiu el dret a l'habitatge és una qüestió merament de voluntat política.

En ocasió de les properes eleccions generals, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca ha fet pública una sèrie de mesures de mínims que considera necessari i imprescindible incloure en una futura Llei reguladora del Dret a l'Habitatge. Aquestes mesures impliquen reformes profundes i valentes però alhora factibles, ja que en la seua majoria estan recollides en l'anteriorment citada Llei 24/2015.

La situació anteriorment relatada ha portat a la PAH a la redacció de la present moció que EUPV-Oliva Acord Ciutadà presenta a aquest Ajuntament.

PROPOSTES D'ACORD

El Ple de l'Ajuntament d'Oliva dóna suport a les propostes presentades per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, i considera necessari incloure les següents mesures en una Llei reguladora del Dret de l'Habitatge:

1.- Mesures de segona oportunitat.

³⁵/₁₇ Dació en pagament retroactiva i condonació del deute (modificació de la Llei Hipotecària i la Llei d'Enjudiciament Civil).

³⁵/₁₇ Eliminació automàtica, per part de les entitats bancàries i sense prèvia petició del titular, de les clàusules declarades abusives per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de la Unió Europea.

³⁵/₁₇ No es podrà executar el primer i únic habitatge, tant dels titulars com dels avalistes, per exigir la seua responsabilitat, amb vista a considerar l'habitatge habitual com un bé inembargable.

³⁵/₁₇ Eliminació de tots els requisits restrictius per accedir a la moratòria de desnonaments i al "codi de Guindos" (Reial decret-llei 6/2012, de 9 de març, de Mesures Urgents de Protecció de Deutors Hipotecaris Sense Recursos), excepte habitatge habitual, deutor/a de bona fe i manca de recursos.

2.- Lloguer digne.

³⁵/₁₇ La regulació del lloguer en favor de la part més feble dels contractes d'arrendament: els inquilins. Introduint mecanismes de seguretat en la tinença, estabilitat en la renda i allargant el termini mínim de durada del lloguer, com a mínim fins als cinc anys. Quan l'arrendatari pertanyi a un col·lectiu especialment vulnerable es produirà una pròrroga automàtica del contracte de lloguer, si així ho manifestara, que serà obligada quan l'arrendador siga un banc o gran propietari d'habitatges.

3. - Habitatge garantit.



AJUNTAMENT D'OLIVA

³⁵₁₇ Les entitats bancàries garantirán un lloguer social per a les persones deutores de bona fe, i les seues unitats familiars, que, havent cedit el seu habitatge únic i habitual en dació en pagament, no disposen d'alternativa habitacional.

³⁵₁₇ Les grans tenidors d'habitatge, especialment les entitats financeres i filials immobiliàries, fons *buitre*, entitats de gestió d'actius (inclosos els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries), garantirán un lloguer social per a les persones, i unitats familiars, en situació de vulnerabilitat que no puguen fer front al pagament del seu habitatge i no disposein d'alternativa habitacional.

³⁵₁₇ Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat, que no puguen fer front al pagament del lloguer d'habitatges, obtindran ajudes que els garanteixen evitar el desnonament.

³⁵₁₇ En cap cas es podrà realitzar el desallotjament o desnonament de persones en situació de vulnerabilitat, ja siga per impagament de lloguer o ocupació en precari motivada per la falta d'habitatge, sense que l'administració competent garanteixca un reallotjament adequat.

³⁵₁₇ En el cas que es duga a terme el lloguer social en un habitatge diferent a aquell on resideix la família o persona en situació de vulnerabilitat, aquest reallotjament es produirà, en tot cas, a la zona on aquestes tinguen les seues xarxes vitals i socials.

³⁵₁₇ Creació d'un parc públic d'habitatge a través de la mobilització de pisos buits en mans d'entitats financeres i filials immobiliàries, fons *buitre*, entitats de gestió d'actius (inclosos els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries). L'administració regularà mitjançant llei els mecanismes que possibiliten aquesta mobilització.

³⁵₁₇ En totes aquestes mesures el preu a pagar en concepte de lloguer social no superarà el 30% dels ingressos de la unitat familiar, inclosos despeses de subministraments, d'acord amb els estàndards de Nacions Unides, sempre que els ingressos familiars superen el salari mínim professional 648,60 €; en cas contrari el preu a pagar en concepte de lloguer serà del 10% dels ingressos i els subministraments seran a càrrec de les empreses subministradores (punt següent).

4.- Subministraments bàsics.

³⁵₁₇ Impedir els talls dels subministraments bàsics d'aigua, llum i gas de les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat.

³⁵₁₇ El pagament dels subministraments bàsics per a les famílies en aquesta situació es farà d'acord a la capacitat adquisitiva de la unitat familiar, sempre respectant els estàndards de Nacions Unides.

³⁵₁₇ Els costos associats a garantir aquest dret i el deute acumulat que no pugue cobrir les persones vulnerables seran assumits per les empreses subministradores.

5.- Creació d'un observatori de l'habitatge.

³⁵₁₇ Aquest observatori estaria compost per representants de les institucions i de la societat civil. Aquest observatori serà l'encarregat d'investigar i analitzar la situació de l'habitatge a Espanya. Entre les seues funcions estarien fer censos periòdics d'habitatges buits, fer seguiment de les polítiques públiques, elaborar d'informes; i comptaria amb capacitats no només consultives sinó també de control, seguiment, denúncia, executives i de proposta legislativa.”

Obert el torn d'intervencions es produeixen les que a continuació s'indiquen:

- **Sr. Salort Rubio:** “Agrair al secretari accidental que haja fet l'esforç, pensava llegir-ho jo. Aquesta moció no és única i exclusiva d'ací d'Oliva del Grup d'Esquerra Unida; és una moció d'àmbit estatal i la planteja la plataforma d'afectats per la hipoteca, que és una organització que molts de vosaltres coneixereu. El que es



planteja ací no és més que dignificar la persona i garantir una vida digna per a totes les persones. Són acords, crec que mínims; ja que si recordem que tots som persones i tots mereixem una primera oportunitat, és un acord que haurien de signar, a priori, totes les persones; i nosaltres ens hem decidit a portar-la, a favor d'aquest col·lectiu que actualment no es troba representat en les institucions; i espere vore si hi ha el recolzament de la resta de partits.”

- **Sr. Mengual Manzanares:** “Nosaltres evidentment recolzarem la moció que ha presentat Esquerra Unida i el seu portaveu Sr. Salort; però mire, Sr. Salort, no només serveixen aquestes mocions. Qualsevol tipus de pressió, qualsevol tipus de moció que vosté, i qualsevol regidor de la corporació, prepare en relació a aquesta xacra social, o aquesta dificultat social que viuen moltíssimes famílies, el Grup Socialista no farà més que recolzar; però què esta fent vosté? Què fa vosté en el Departament de Benestar Social per aquestes persones? Què està fent per regular l'assumpte dels moviments ocupes o de les famílies ocupes? Com està vosté ajudant perquè no hi haja retalls en la llum i els subministraments necessaris per a la vivenda? Com està en el tema de les vivendes socials? Com està el tema del banc d'aliments? No serveix simplement pressionar l'estat, o copiar i apegar una moció. El que s'ha de fer és treballar a nivell local, treballar de valent a nivell local, i també pressionar. Però no només pressionar llançant balons fora.”

- **Sr. Canet Llidó:** “Nosaltres, Compromís, també recolzarem òbviament aquesta moció; en certa forma ens recorda una moció que ja vam tractar en el plenari passat, on es plantejaven algunes de les iniciatives que es plantegen ací, més centrades en l'àmbit local. Considerem que, certament, en l'àmbit local es poden fer moltes coses, però tots els qui estem ací sabem que les administracions locals, les entitats locals, tenim fortes restriccions per part de la legislació d'àmbit superior, ja siga l'autonòmica, o sobretot la de caràcter estatal. Legislació que ens limita a nivell de finançament, que ens limita també a nivell de la capacitat de contractar personal propi per a l'ajuntament, i que ens limita també a l'hora de poder efectuar iniciatives que ens agradaria, però que la seua legislació no depén d'aquet fòrum sinó que depén d'altres organismes de caràcter superior. Per tant, entenem que aquest tipus de mocions, que nosaltres com a grup recolzarem, i confiem que aquest ajuntament recolzarà també, el que pretén és d'alguna forma conscienciar, tot recollint les iniciatives de particulars, com pot ser la dels afectats per la hipoteca, que no responen a cap plantejament polític, sinó que els grups polítics les recollim per tal que on realment poden canviar la legislació que faça possible totes aquelles coses que es plantegen ací que en aquest moment es facen; i alhora contribuir a un discurs de caràcter ideològic, de caràcter polític, però també de caràcter social, perquè totes aquestes iniciatives arriben a aquells llocs on efectivament s'han de debatre. Jo crec que sobretot aquells grups que tenim representació en altres administracions, el fet que en els ajuntaments on estem representats recolzem iniciatives com la que presenta el company Àlex Salort, el que fa és que d'alguna forma esperona perquè en aqueixos àmbits es facen les modificacions pertinents perquè totes aquestes realitats puguem ser possibles, i les administracions locals puguem donar



compliment, millor, a tot allò que els afectats per la hipoteca, o la gent que està en situació de vulnerabilitat necessita.”

- **Sra. Pous Marí:** “Des del Partit Popular volem recolzar i ajudar les famílies que per qualsevol circumstància es troben en perill de perdre la seua vivenda habitual i ser desnonat. Som tan sensibles a aquesta problemàtica que en l’any 2012 vam fer i aprovar la Llei 6/2012, de 9 de maig, de Mesures Urgents de Protecció de Deutors Hipotecaris Sense Recursos, i amb posterioritat es va aprovar la Llei 1/2013, de 14 de maig, de Mesures per Recolzar la Protecció als Deutors Hipotecaris, Reestructuració del Deute i Lloguer Social. En aquesta reforma es va definir quin era el llindar d’exclusió, que el conjunt dels ingressos dels membres de la unitat familiar no supere el límit de tres vegades l’indicador públic de renda, que en els quatre anys anteriors la unitat familiar haja patit alteració significativa de les seues circumstàncies econòmiques, que la quota hipotecària resulte superior al 50% dels ingressos nets de la unitat familiar; i aquesta llei dóna especial importància a les famílies nombroses, a unitats monoparentals en què algun membre tinga declarada discapacitat igual o superior al 33%, unitats familiars monoparentals amb dos o més fills, unitat familiar de la qual forme part un menor de tres anys; una família que compleisca aquestos requisits remetrà la documentació a una comissió de control que serà l’encarregada d’estimar-la o no; una vegada aprovada se li remet al banc per fer efectiva la carència; no és el banc qui pren la decisió sinó l’òrgan competent. Aquestes famílies es beneficiaran d’una carència del capital durant conc anys, ampliació del temps d’amortització fins a 40 anys des de la concessió del préstec, i una reducció del tipus d’interés aplicable a Euribor més zero vint-i-cinc durant el termini de carència; el que vol dir que una persona que estiga pagant una hipoteca de 70.000 euros, pagarà durant cinc anys entre 40 i 50 euros mensuals, no més. I ja per últim, si en un temps de dotze mesos des de la sol·licitud de la reestructuració no resulta viable aquest pla per al deutor, aquest podrà sol·licitar la dació en pagament de la seua vivenda habitual, i l’entitat bancària estarà obligada a acceptar el lliurament del bé hipotecat, que suposarà la cancel·lació total del deute. És a dir, que vostés volen adherir-se a una iniciativa, i totes aquestes mesures de què parlem ja estan contemplades en les lleis de 2012 i 2013 aprovades pel Partit Popular. A més del que he dit amb anterioritat, si el deutor ho sol·licita així en el moment de demanar la dació en pagament, podrà romandre durant un termini de dos anys en la vivenda, en concepte d’arrendatari, tot satisfent una renda anual del tres per cent de l’import total del deute en el moment de la dació. Malgrat que aquest codi de bones pràctiques no és d’obligat compliment per a les entitats bancàries, 86 d’elles es van adherir; i per posar-li algun exemple, li diré Banca March, BBVA, Santander, Banc Echevarria, Banc Pastor, Sabadell, Bankia, Blarclays, Cajamar, Unicaja, Ibercaja i quasi totes les Ruralcaixa. Per tant, per tot el que s’ha exposat, el Partit Popular s’abstindrà, perquè totes aquestes declaracions d’intencions ja estan recollides, i a més ja són una realitat des de 2012, gràcies a la llei aprovada pel Partit Popular i millorada posteriorment. Creiem que ja tenim les ferramentes per poder ajudar les persones en risc de desnonament. Des de l’ajuntament el que caldria fer és posar-se a treballar, posant en marxa aquesta llei com estan fent altres ajuntaments del voltant



AJUNTAMENT D'OLIVA

des de la seua entrada en vigor, obrint si cal un departament, i posant un teléfon a disposició del ciutadà on puga adreçar-se per tal d'informar-se i inclús on puguen presentar tota la documentació, que el mateix ajuntament podrà remetre a l'òrgan competent encarregat de resoldre. Puc dir-li que a Oliva ja hi ha famílies que s'han beneficiat d'aquesta llei, i que amb l'ajut d'un altre ajuntament que no és el seu i on no paguen els impostos, els han fet els tràmits oportuns, i hui ja és una realitat que tinguen una carència i tinguen, almenys, cinc anys per davant per poder recuperar la normalitat. Així que menys bones intencions i més aprofitar les ferramentes de que disposem. Ja que vosté presenta aquesta moció el que deu fer és començar a treballar des d'Oliva, ja que té el personal tècnic qualificat a la seua disposició perquè el seu departament funcione.”

- **Sr. Salort Rubio:** “Sembla que hem viscut en un altre poble tots aquestos anys, Recorde que en els quatre anys anteriors han passat persones dels dos grups polítics que han presentat el seu desacord a la política actual. No oblidem que això no és un problema que ve d'ara i que depén de la meua gestió, que evidentment m'agradaria fer molt més; hem trobe molt frustrat per les possibilitats que m'atorga l'administració per donar-li resposta a aquest problema; però bé, s'està fent tot el que bonament es pot. Hem anat a parlar amb els principals directors dels bancs, estem col·laborant amb la fundació *Todo ayuda*, per vore si comencem a posar ja en marxa un parc públic de vivendes, ens hem reunit amb la Conselleria de Vivenda, estem encara en tràmit en el tema de la mediació hipotecària per tal d'evitar que continue l'augment d'aquesta xacra, i també implementarem, com més prompte com ens siga possible, ajudes per a la probresa energètica, i per al lloguer, que també es reconeix en aquesta moció. No és tot el que m'agradaria, però és tot el que puc fer.”
- **Sr. Mengual Manzanares:** “Vosté torna a dir que ha parlat amb els bancs, amb una organització, i amb conselleria. Però i el que vosté ha fet? I el que fa la seua Regidoria a nivell local? Mire, ha parlat del passat. Parlem, cap problema. Es va realitzar durant els últims quatre anys amb la direcció o la tutela de la regidora Paqui López, el banc d'aliments, el menjador social de xiquets per a l'estiu, les ajudes d'emergència van pujar de 14.000 a 100.000 euros, les línies de subvenció perquè no apagaren les plusvàlues, va mediar amb els bancs perquè portaren a terme el codi de les bones pràctiques, va mediar també per als lloguers socials, i em sent orgullós que vam paralitzar tots els desnonaments. Per tant, si volen que parlem del passat, parlem. No hi ha cap problema. Però jo vull parlar del present. Mire, diuen vostés que la culpa sempre és de l'exterior, de conselleria, de les lleis estatals; no, vosté pot fer moltes coses. Parlava el Sr. Canet de la moció; ja ha iniciat el procediment de la modificació pressupostària del Patrimoni Municipal de Sòl per al tema dels lloguers socials? No. Ja ha iniciat el projecte de reforma dels pisos de lloguer social que té en propietat l'Ajuntament d'Oliva? No. Als cent dies de valoració del govern vosté va anunciar que es realitzaria l'Oficina d'Atenció Hipotecària; tampoc. Vosté ha regulat el tema del moviment ocupa, i de la gent ocupa en el tema del banc d'aliments a través del certificat de la Policia Local perquè no tenen el d'empadronament? Tampoc. Vosté ha realitzat un observatori local? Tampoc. Són



AJUNTAMENT D'OLIVA

moltíssimes les famílies que tant vosté, com nosaltres, rebem diàriament. Vosté, està molt bé aqueixa moció, i jo li l'aprove, i l'ajude, i el que necessite; però li ho he dit moltíssimes vegades, vosté té la grandíssima responsabilitat de portar el Departament de Benestar Social; no és un joc, és la màxima responsabilitat d'aquest ajuntament. Per favor, pose's vosté les piles i treballe a nivell local; perquè les famílies, els xiquets, i la gent d'aquest poble ho necessita.”

- **Sr. Canet Llidó:** “Estic un poc perplex pel desenvolupament del debat; perquè per una banda sembla que s'està pràcticament una auditoria a una delegació concreta, o a un regidor delegat concret, quan a mi em sembla que estem parlant d'una moció de recolzament a la plataforma dels afectats per la hipoteca, per a exigir una nova llei reguladora del dret a la vivenda, que cobresca les mesures de mínims per a fer front a l'emergència habitacional. Crec que aqueix és el punt. Però per una banda, en lloc de parlar d'això, un grup polític està auditant el treball de la Delegació de Benestar Social, un altre grup polític nega l'existència de cap problema en relació a les hipoteques i als desnonaments, i francament estic un poc confús amb això, perquè per un costat sembla que la plataforma dels afectats per la hipoteca no tindria raó de ser, perquè si està tot tan bé, no caldria; i ací, jo no sóc especialista en la matèria i no presumiré de ser-ho, ens dóna algunes xifres, extretes del Consell General del Poder Judicial, és a dir directament de la justícia, que parla que només en el primer trimestre de 2015 s'han executat 9.917 desnonaments; imagine que aqueixes quasi 10.000 famílies, si els han practicat un desnonament no serà perquè desconeixien els mecanismes de la llei; és a dir, supose que serà perquè la llei tindrà algunes ferramentes que fan que no siga possible escapar-se d'un resultat tan tràgic, tan dràstic, com és el del desnonament; i per altra banda, recorde que fa a penes un mes estàvem parlant ací d'aquesta mateixa temàtica, i semblava que a tots els preocupava molt, que existia i que era una realitat que tots havíem de fer el que fóra per solucionar-la. Jo entenc que fer el que calga per solucionar-la és també generar un discurs al voltant d'això, i crec que això és el que pretén la moció, no cap altra cosa. Derivar la moció en una auditoria cap a la delegació, és lícit, per suposat que és lícit, però d'alguna forma desvirtua el debat que estem practicant, perquè ens allunyem cada vegada més de l'objecte de la matèria que ací tractem.”
- **Sr. Pous Marí:** “Nosaltres en cap moment hem dit, ni hem negat, que no existesca el problema. Evidentment està ahí. El que diem és que hi ha una llei que regula; i el que diem és que en altres ajuntaments del nostre voltant estant ajudant ja a la gent perquè conega aquesta llei i poder arribar, que la seua documentació arribe a l'òrgan competent i puguen optar a la carència. I això passa ja; i gent d'Oliva ho està aconseguint no gràcies a l'Ajuntament d'Oliva, ni a la seua tasca, sinó a la tasca d'un altre ajuntament. Això és el que hem dit.”
- **Sr. Salort Rubio:** “Això de llançar balons fora tampoc ho acabe de vore, perquè si ens abstraiem únicament a la política local no entendríem com per exemple l'article que van modificar PP i PSOE, l'article 135, dic jo que alguna cosa tindrà a vore amb tot açò; o tots els desnonaments cauen del cel. No sé. Alguna cosa tindrà a



AJUNTAMENT D'OLIVA

vore. Evidentment ja he dit que la meua tasca, treballaré les mesures legals que tinga per combatre aquest problema. Però fa sis mesos que estic ací. Carlos, encara que no ho sembla, hi ha més coses a fer. És possiblement el més important. Les famílies són les mateixes que hi havia abans. S'ha de continuar treballant, òbviament, i posar-li més força encara; sí. Però que no es pot arreglar tot en sis mesos, és simplement el que volia dir.”

El Ple de l'Ajuntament, per majoria, amb 15 vots favorables (5 vots del Grup Compromís per Oliva, 4 vots del Grup Socialista Municipal d'Oliva, 4 vots del Grup Projecte-Ciudadans d'Oliva, 1 vot del Grup Esquerra Unida del País Valencià i 1 vot del Grup Municipal Gent d'Oliva), i 6 abstencions del Grup PP, ACORDA, aprovar la moció transcrita i en conseqüència elevar les propostes que conté a la categoria d'acord del Ple de l'Ajuntament.

VUITÈ.- MOCIÓ PRESENTADA PEL PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR, VICENTE PARRA SALORT, SOBRE LA INTEGRACIÓ DE LES PERSONES AMB DISCAPACITAT EN L'OCUPACIÓ PÚBLICA MUNICIPAL.

Es dona compte de la moció presentada pel Grup Municipal Partit Popular, registre d'entrada núm. 14.288, de data 15 de desembre de 2015, que és del següent tenor literal:

“Vicente Parra Salort, portaveu del grup popular de l'Ajuntament d'Oliva (València), a l'empara del que es disposa en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, ve a presentar la següent

MOCIÓ PER A LA INTEGRACIÓ REAL DE LES PERSONES AMB DISCAPACITAT EN L'OCUPACIÓ PÚBLICA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA

Les persones amb discapacitat conformen un grup vulnerable i nombrós, immersos en una societat que viu i evoluciona a una velocitat que se'ls antoixa moltes vegades inassolible, és per això que l'any 1982, la Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'Integració Social de les Persones amb Discapacitat, va ser la primera llei aprovada a Espanya dirigida a regular i recolzar a aquest col·lectiu, dins del marc de la llavors recent Constitució de 1978.

Amb posterioritat hi ha hagut altres avanços legislatius en aquest sentit, tant a nivell estatal com en el marc internacional, tots ells en suport a la integració i en matèria d'igualtat d'oportunitats, fins a arribar al Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

El passat 3 de desembre es va celebrar el DIA INTERNACIONAL DE LA DISCAPACITAT, per això aquesta moció ens ve a la memòria, referent a aspecte de l'ocupabilitat d'aquestes persones.



AJUNTAMENT D'OLIVA

La Llei 27/2013 de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, que ha estat fonamental per a la subjecció i el control de la despesa pública, i que en el desenvolupament del seu articulat referent a l'ocupació pública ha suposat la congelació de les plantilles municipals, no pot ser obstacle per donar l'esquena al col·lectiu de les persones amb discapacitat.

En la plantilla funcionària, laboral o eventual de l'Ajuntament hi ha obligació per Llei, tenir un determinat nombre de treballadors amb discapacitat, no podent ser excusa l'expressat en el paràgraf anterior, és a dir que la plantilla és la que és i és personal fix.

No podem donar per complerta la llei amb tal solament una referència a aquest col·lectiu a les bases d'algunes de les borses de treball que s'ofereixen per part de l'Ajuntament.

Per això, el Grup Popular SOL·LICITA al Ple de l'Ajuntament

L'aprovació de la present moció, amb la qual aduïm el compromís d'esmenar aquestes deficiències en matèria d'ocupació per a persones amb discapacitat, de forma que per part dels serveis tècnics s'estudie la forma d'integrar aquest col·lectiu a través de les borses de treball, així com mitjançant la sol·licitud de subvencions i programes d'ocupació per a persones amb discapacitat i de totes aquelles idews que s'aporten a favor de l'ocupació per a aquest col·lectiu.”

Obert el torn d'intervencions es produeixen les que a continuació s'indiquen:

- **Sra. Tomás Doménech:** “Llegiré. Les persones amb discapacitat conformen un grup vulnerable i nombrós, immersos en una societat que viu i evoluciona a una velocitat que se'ls antoixa moltes vegades inassolible, és per això que l'any 1982, la Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'Integració Social de les Persones amb Discapacitat, va ser la primera llei aprovada a Espanya dirigida a regular i recolzar a aquest col·lectiu, dins del marc de la llavors recent Constitució de 1978. Amb posterioritat hi ha hagut altres avanços legislatius en aquest sentit, fins a arribar al Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de Drets de les Persones amb Discapacitat i de la seua Inclusió Social. El passat 3 de desembre es va celebrar el Dia Internacional de la Discapacitat, per això aquesta moció ens ve a la memòria, en allò referent a aspecte de l'ocupabilitat d'aquestes persones. La Llei 27/2013 de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, que ha estat fonamental per a la subjecció i el control de la despesa pública, i que en el desenvolupament del seu articulat referent a l'ocupació pública ha suposat la congelació de les plantilles municipals, no pot ser obstacle per donar l'esquena al col·lectiu de les persones amb discapacitat. En la plantilla funcionària, laboral o eventual de l'Ajuntament d'Oliva hi ha obligació per llei, de tindre un determinat nombre de treballadors amb discapacitat, no podent ser excusa l'expressat en el paràgraf anterior, és a dir que tenim la plantilla que tenim, que és personal fix i és la que és. No podem donar per complida la tampoc si amb algunes borses de treball que s'oferten des de l'ajuntament es fa referència a aquest col·lectiu en un paràgraf; en algunes borses í, i en algunes no. En diverses Comissions de Governació s'ha deixat constància d'aquest fet, sobretot quan s'ha parlat de la RLT.



AJUNTAMENT D'OLIVA

Però creiem, presentem aquesta moció perquè des dels Serveis Tècnics de Recursos Humans, o des de l'Agència de Desenvolupament Local, se'ns diga, ens facen propostes i que ens posem a esmenar aquesta deficiència.”

- **Sra. Miñana Morell:** “Voldria començar fent referència a la Llei Racionalització i Sostenibilitat, perquè és de veres que no ha de ser l'obstacle; jo no sé si és l'obstacle o no, però sí que és el marc jurídic en què estem treballant les administracions locals. Aqueixa llei de racionalització impedeix, quasi totalment, la contractació i el desenvolupament de les plantilles de l'ajuntament; amb la qual cosa se'ns fa molt difícil, i impossibilita la creació de llocs de treball. Igual que ens impossibilita cobrir la gent que està de baixa, i fins i tot els jubilacions. Això per una banda. Si que hem de tindre molt en compte la llei, perquè és el marc en què nosaltres podem fer les contractacions. És aqueix el marc, i l'hem de tindre sempre present. D'altra banda, des del 2011, o no han eixit o han minvat molt les subvencions per als plans d'ocupació per a integrar la gent discapacitada. En l'any 2014-2015, sent regidor David González, sí que va eixir un pla d'integració per a l'ocupació de persones discapacitades, al qual ens vam acollir. Ja no ha tornat a eixir res més, i per tant es fa difícil; si no és conselleria o la Generalitat o diputació qui ens ajuda amb subvencions, tallers d'ocupació o programes d'ocupació, és molt difícil per a les administracions locals poder fer plans propis d'ocupació, perquè estem en el marc legal de la llei. Dit tot això, sí que des de l'Agència de Desenvolupament Local i des del Departament de Recursos Humans, per suposat que estem treballant i tenim molt d'interés, sobretot en aquest col·lectiu, que sabem que els costa més arribar als llocs de treball que potser a una altra persona; sí que treballem molt en aqueix aspecte a l'hora d'estar pendents de les subvencions i de les coses que poden eixir. Per als plans d'ocupació, programes, i tot el que està eixint fins ara, no hi ha discriminació. S'apunta tot el món, i és el SERVEF qui ens trasllada aqueixa gent. No hi ha discriminació pel que fa a sexe, ni a discapacitat, ni a res. Tot el món té les mateixes opcions per a optar a un lloc de treball a través de tallers i programes. No hi ha ni cap borsa específica que els impedisca; tot el món pot optar a aqueixos llocs. Per suposat que anem a treballar; més encara per aqueixa feina, i esperem que en breu, aquesta llei que ens marca tot això, lleve un poc les limitacions que tenim de contractació les administracions locals, i puguen accedir d'una altra forma al món laboral.”

- **Sra. Tomás Doménech:** “La Llei de Sostenibilitat, fonamental, però torne a dir-li que no és excusa perquè en la reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat recull que són totes les formes de contractació laboral, no té per què ser en llocs fixos; vostés tenen en marxa, des de 2013 cap ací no sé quantes borses de treball, en cap han fet polítiques actives per a incloure aquestes persones; no només posar la frase que podran presentar-se sinó polítiques actives. I des de l'ADL on hi ha taller Centelles, ara un conveni amb la diputació de vint-i-cinc persones; o siga,



AJUNTAMENT D'OLIVA

han de ser més actius i tots nosaltres també, perquè ho marca la llei. És que ha d'haver un nombre de persones d'aquest col·lectiu, integrats en la plantilla de l'ajuntament, qualsevol que siga el seu tipus de treball. No diu en cap moment que hagen de ser fixos, sinó qualsevol tipus, pot ser personal eventual, interins, o de plans d'ocupació com ara Centelles o qualsevol cosa d'aquestes; però han de ser més actius i aconseguir-ho.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA aprovar la Moció transcrita i en conseqüència elevar les propostes que conté a la categoria d'acord del Ple de l'Ajuntament.

PART II.- CONTROL I SEGUIMENT DE L'ACCIÓ DE GOVERN.

NOVÉ. DONAR COMPTE DE L'ESCRIT DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA SOBRE NOMENAMENT DE JUTGE DE PAU SUBSTITUT.

Es dona compte al Ple de l'escrit de 2 de desembre de 2015 del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana (registre d'entrada núm. 2015013634, de 10-12-2015) en què es comunica l'acord adoptat per la Junta de Govern del TSJ en sessió de 25-11-2015, de nomenament del Sr. JOSÉ FRANCISCO GILABERT ALEMANY com a jutge de pau substitut d'Oliva.

La corporació queda assabentada.

DESÉ. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA RECAIGUDA EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ NÚM. 124/2014, INTERPOSAT PER LA SRA. CONSUELO ESCRIVÁ HERRAIZ.

Es dona compte al Ple de la Sentència del TSJCV sala del Contenciós Administratiu – Secció Cinquena, de data 10 de desembre de 2015, que desestima el recurs d'apel·lació de la Sra. Consuelo Escrivà Herraiz interposat contra la sentència 1/2014, de 8 de gener, que el Jutjat núm. 8 del contenciós administratiu de València havia dictat en el procés 24/2013.



AJUNTAMENT D'OLIVA

La corporació queda assabentada.

ONZÉ. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA RECAIGUDA EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ NÚM. 1395/2011, INTERPOSAT PEL SR. ALBERTO BERBEGALL NAVARRO.

Es dóna compte al Ple de la Sentència del TSJCV sala del Contenciós Administratiu – Secció Primera, de data 13 de novembre de 2015, que desestima el recurs d'apel·lació del Sra. Alberto Berbegall Navarro interposat contra la sentència 176/2011 dictada en el procediment ordinari 441/09.

La corporació queda assabentada.

DOTZÉ. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 3.666/15, DELEGACIÓ DE FUNCIONS DE L'1 AL 3 DE GENER DE 2016.

Es dóna compte al Ple del Decret de l'Alcaldia núm. 3.666/15, de 23 de desembre de 2015, la part resolutiva del qual delega l'exercici de les funcions de l'Alcaldia en el primer tinent d'alcalde, Sr. Blai Peiró Sanchis, durant el període comprés de l'1 al 3 de gener, ambdós inclosos.

La corporació queda assabentada.

TRETZÉ. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA, DEL NÚM. 3332/15 AL NÚM. 3605/15.

Es dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia, des del Decret núm. 3.332/15, de 16 de novembre de 2015, fins el Decret núm. 3.605/15, de 18 de desembre de 2015.

La corporació queda assabentada.

DESPATX EXTRAORDINARI

- **DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA RECAIGUDA EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ NÚM. 75/2015, INTERPOSAT PER**



AJUNTAMENT D'OLIVA

ALFREDO, JOSÉ ROGELIO, AMADOR I MARIA LOPE MARTIN SANZ.

Abans de sotmetre a votació la ratificació de la inclusió de l'assumpte es produeixen les manifestacions que s'indica:

- **Sr. Mengual Manzanares:** “Ahir no ho vam parlar en la Junta de Portaveus tampoc. Nosaltres entenem que la interpel·lació que és el segon punt que proposen com a despatx extraordinari, nosaltres no tenim cap problema. Però aquest punt ens ha arribat a la una i mitja o les dues al despatx i ni tan sols l'hem pogut vore. Entenem que pot ser motiu de debat, perquè entenc pel poc que he vist, que és per un silenci administratiu de 2013, on vosté Sr. González era alcalde, per tant sí que ens agradaria que el tractarem en una comissió, encara que siga donar compte, i després el portem a plenari.”
- **Sr. alcalde:** “Primer s'ha d'incloure en l'ordre del dia i després es poden donar les explicacions pertinent d'allò que vosté ha plantejat. Amb independència que es tracte en comissió, o on siga. Nosaltres som partidaris, aquesta Alcaldia és partidària, que va tindre coneixement ahir de vesprada, i per tant no vaig poder dir-ho en la Junta de Portaveus; aquesta Alcaldia és partidària que es done compte en el plenari, amb independència que pugua tractar-se en qualsevol comissió, o en qualsevol altre fòrum, perquè així ho considerem, que el plenari ha de quedar assabentat. A partir d'ahí, no és incompatible amb la resta d'accions i aclariments que pugua haver. Aquesta Alcaldia mantindrà la proposta d'incloure-ho en l'ordre del dia. El plenari ha de quedar assabentat tan prompte com siga possible. Insistesc que a partir d'ahí no és incompatible amb la resta d'accions que puguen haver.”
- Prèvia declaració d'urgència acordada per majoria (17 vots favorables dels regidors dels Grups Partit Popular - 6 vots, Compromís per Oliva - 5 vots, Projecte Ciutadans d'Oliva - 4 vots, Esquerra Unida del País Valencià - 1 vot i Gent d'Oliva - 1 vot; i 4 vots en contra dels regidors del Grup Socialista) que constitueixen la majoria absoluta legal dels membres de la corporació, d'acord amb el que s'assenyala en l'article 51 del Text Refós de Règim Local, és passa a examinar el següent assumpte no inclòs en l'ordre del dia.

Es dona compte al Ple de la Sentència del TSJCV sala del Contenciós Administratiu – Secció Quarta, de data 17 de desembre de 2015, que estima el recurs d'apel·lació interposat per Alfredo, José Rogelio, Amador i Maria Lope Martin sanz, contra la sentència de 26 de maig de 2015 del Jutjat del contenciós administratiu núm. 2 de València i en conseqüència revoca en el sentit d'estimar el recurs contenciós administratiu interposat contra la desestimació presumpta per silenci administratiu del recurs de reposició interposat contra la Resolució de l'Alcaldia núm. 1417/2013, de 18 d'abril de 2013, que desestima la sol·licitud d'inici d'expedient d'expropiació per ministeri de llei , que s'anul·la i es deixa sense efecte.



Assabentada la corporació es produeixen les manifestacions que s'indica:

- **Sr. Canet Llidó:** “Puntualitzar-li al Sr. Mengual que d'aquesta temàtica s'ha parlat en Comissió Informativa d'Ordenació del Territori, de la qual vosté forma part. En concret, si no recorde malament, va ser en la de setembre, a banda d'altres ocasions. Sí que s'ha parlat en algun òrgan col·legiat. La sentència no, perquè no havia arribat, però la sentència va entrar a l'ajuntament el 22 de desembre. Òbviament si va entrar el 22 de setembre i hem tingut coneixement ara, podríem esperar al plenari següent o presentar-la el més ràpidament possible per a tractar-la de forma pública. No es tracta d'ocultar cap paper com s'ha fet en altres ocasions. La sentència està, està repartida, està a l'abast de tots, registrada per registre d'entrada. No com s'ha fet en altres ocasions, inistesc. I simplement és donar compte. No hem de votar. Tenim la capacitat suficient per llegir-la, comentar-la, i si cal, en algun òrgan col·legiat, posteriorment, tractar-la o presentar qualsevol iniciativa administrativa que vostés consideren, poden fer-ho igualment. Una cosa no anul·la una altra. Per comentar ràpidament l'objecte o l'històric, millor dit, per entendre la sentència, el Sr. Mengual ens ha avançat que era una qüestió de silenci administratiu; i avançava i apuntava que era en 2013 i que havia sigut el Sr. David González. No se l'havia llegida, però això ell ja ho apunta. Doncs bé, jo després de llegir-la entenc una altra cosa. El primer és que es tracta d'una petició d'expropiació per una parcel·la cadastral, encara que són diverses finques registrals, ubicada en l'àrea Devesa, que és un sòl urbà que tenim plantejat al nostre Pla General d'Ordenació Urbana des de l'any 1982, a l'extrem més meridional del nostre terme municipal urbà; i aqueixa parcel·la cadastral, els seus propietaris, igual que han fet altres i que tots coneixem, van sol·licitar en un moment determinat que l'ajuntament, ja que no s'havia executat el planejament, que expropiara, per ministeri de llei aqueixa parcel·la. Aqueixa petició va entra ren aquest ajuntament en abril de 2011. No va haver resposta en abril de 2011; hi havia sis mesos en aquell moment per donar resposta a la petició, no es va fer; ahí sí que va haver silenci administratiu. És a dir des d'abril de 2011 passats els sis mesos, que és el termini que marca la llei per contestar, ahí sí que va haver silenci administratiu. Aquestos propietaris, posteriorment, tot exercint el seu dret, van presentar ja en 2012 un full d'apreciació, i una sol·licitud formal d'expropiació per part de l'administració local de la parcel·la; i aporten un valor, segons el que calculaven en base a una taxació feta per un arquitecte. En aquell moment el que sí que es va fer, en abril de 2013, és encomanar un informe, cosa que no es va fer en altres expropiacions que tots coneixem molt bé, als Serveis Jurídics Municipals. L'informe que van evacuar els Serveis Jurídics Municipals es va traduir en un decret administratiu, per a notificar-los a les persones una resposta. És a dir va haver una contestació, no va haver silenci administratiu. Cosa que no va haver en altres expropiacions de major magnitud i de trista memòria per a aquesta corporació, per a aquest ajuntament. I davant aqueixa notificació, les persones, exercint el seu dret van anar a la via contenciosa administrativa. En primera instància es va guanyar el procediment, el contenciós



AJUNTAMENT D'OLIVA

administratiu, però en segona, en apel·lació, la Sala del Tribunal Superior de Justícia ha fallat recentment, el 16 de desembre d'enguany, i diu que efectivament els propietaris tenen dret a l'expropiació de la parcel·la. Ara s'haurà d'iniciar un procediment per a fer efectiva l'expropiació que ells sol·liciten i des de l'ajuntament es treballarà, en alguns casos ja s'està treballant, perquè hi havia un compromís previ, per altres qüestions, adquirit davant el síndic de greuges, i que se n'ha donat compte també en comissió informativa, bé el desenvolupament del sector, bé la via de la negociació de cara a l'expropiació com sol·licita la família propietària d'aqueixa parcel·la. I això és simplement el que es dona compte d'una sentència que ha arribat a l'ajuntament, i en exercici de la plena normalitat democràtica, quan arriba es fa públic, es comunica a la corporació i es comunica a tots aquells interessats que vulguen vore-ho, posant-ho per registre d'entrada perquè tots tinguin accés, donant-ne compte al plenari i als òrgans col·legiats com ha de ser, i donant trasllat als mitjans de comunicació i a la ciutadania en general d'una qüestió que arriba a l'ajuntament i que és de la importància de la ciutadania d'aquesta ciutat.”

- **Sr. Mengual Manzanares:** “No puc entrar al debat amb vosté, Sr. Canet. El registre d'entrada és de 22 de desembre, ahir vam tindre una Junta de Portaveus. Si haguérem pogut tindre temps per poder tractar-ho també amb els tècnics, o algun tipus de comissió, podria rebatre-li el que vosté comenta; però jo no sé el que vosté diu. Per tant sí que li demanaria al Sr. Peiró com a president delegat de la Comissió d'Urbanisme que quan es torne a fer una comissió es pose en l'ordre del dia i puguem tractar aquesta temàtica; perquè vosté ho diu, però m'agradaria parlar-ho amb els tècnics i tractar-ho en comissió.”
- **Sr. Peiró Sanchis:** “Simplement, com bé ha dit Vicent Canet, és cert el procediment, perquè per part meua ho he mirat, i per part de l'Alcaldia també. Per tant sí que és cert aquest procediment i aquest desenvolupament administratiu que s'ha donat en aquest expedient. Per suposat que no hi ha cap problema que en la pròxima Comissió d'Urbanisme entre com un punt de l'orde del dia, per tal de debatre; dictaminar no hi ha res a dictaminar, però sí almenys en agradaria i és la nostra voluntat que aquest procediment no siga exemple com altres que han passat. Intentarem que no funcione igual, i per tant demanarem també la col·laboració de l'oposició.”
- **Sr. Canet Llidó:** “Simplement, jo entenc el que diu el Sr. Mengual; cal un temps per llegir les coses, contrastar, etc. Això ho entenc. Però sense llegir-les i sense contrastar-les vosté ja havia dit dues coses que no eren certes. Una ja havia apuntat a un silenci administratiu de 2013, per això he hagut de rectificar-lo perquè això no és cert. Vosté sense llegir-ho ja havia fet una acusació. Per això he hagut de rectificar-lo. I també dir que sí que s'havia tractat en un òrgan col·legiat que és la Comissió Informativa, si no recorde malament, del mes de setembre. Sí que vam parlar d'aquesta sol·licitud d'expropiació en concret, i de totes les altres que tenim coneixement en aquest moment, per això, a banda de fer una breu explicació en què



AJUNTAMENT D'OLIVA

consisteix la sentència, entenia que havia de puntualitzar dues coses que entenc incorrectes. Simplement això.”

- **Sr. Parra Salort:** “En principi ací estem parlant d’una expropiació i fent referència a altres que han ocorregut i que ens hem emportat grans sorpreses. A mi el que m’agradaria saber, a banda d’agrair que la documentació es donara el més prompte possible, perquè ens trobem en moltes comissions i molts Plens que en l’últim moment donem la documentació, i a mi, com he manifestat en moltes ocasions, no em sembla correcte perquè la gent puga estudiar-ho i fer les anàlisi que corresponguen; a mi el que m’agradaria saber és si s’ha estimat el cost econòmic que suposarà aquesta nova expropiació, ja que ens tornem a trobar amb algunes que ací es comenten i que han suposat un gran cost econòmic per a l’erari de l’ajuntament.”

- **Sr. alcalde:** “Ho he dit al principi. Aquesta Alcaldia és partidària de mantindre el fet de donar compte. Saben vostés com està l’ajuntament aquestos dies, amb la meitat de funcionaris perquè estan de vacances. Aleshores, a la safata, ahir de vesprada vaig vore que tenia la sentència. Per tant el primer que vaig fer va ser decidir portar-la i donar compte en el Ple, sense perjudici que en les comissions que es vulga es puga debatre, o en plenaris, aquesta sentència. Preferesc que siga així, perquè jo vaig partir anteriorment, no fa molt, un altre *modus operandi*, que ser filtrar-li a un periodista en concret, d’un diari concret de tirada comarcal, filtrar la sentència abans que la tinguérem tota la corporació municipal, explicar-ho com s’hauria d’explicar, assabentar-nos per premsa, i després que estiguera registrada i que vinguera al plenari. Per això, només he tingut coneixement de la Sentència el que he fet és portar-la al plenari sense perjudici que vaja a altres comissions o plenaris; això m’agradaria que quedara clar, Sr. Parra perquè no hem tingut la intenció de portar-la sense temps perquè no es puga debatre; no. Al contrari, que el plenari prenga coneixement d’aquesta sentència. I en segon lloc, els propietaris el que demanen és 583.000 euros, si no recorde malament. Nosaltres ara hem encarregat una taxació als Serveis Tècnics Municipals per a estimar el valor que els nostres Serveis Tècnics Municipals opinen que té aqueixa parcel·la. En cas de desacord ja s’inicia tot el procediment que acabarà en el Jurat Provincial d’Expropiació, i pot acabar, fins i tot en els jutjats. Nosaltres, per a evitar també això, com ha dit el sr. Canet, s’està estudiant la possibilitat de desenvolupar el sector, per a solucionar aquest tema via planejament; i també tenim prevista una reunió amb els propietaris per a intentar arribar a un acord i que no s’arribi als jutjats. De totes formes aqueixa és la quantitat que ells sol·liciten. Això ha d’estar rarificat. Primer l’ajuntament ha de donar el seu punt de vista sobre la taxació, i després és el Jurat Provincial d’Expropiació qui ha de determinar això. De totes formes, el termini, no ho ha dit el Sr. Canet, el termini va expirar en novembre de 2011 que és el que diu la sentència. La sentència diu que és d’aplicació la llei anterior, i no la nova, i per tant el que compta és des del 29 d’abril de 2011, sis mesos, que va acabar el 29 de novembre de 2011. Això és el que a la fi diu la sentència. De totes formes, insistesc que no hi ha cap inconvenient, no és



AJUNTAMENT D'OLIVA

incompatible, que es tracte en altres òrgans col·legiats i es tinga major coneixement.”

- INTERPEL·LACIÓ AL REGIDOR DELEGAT D'HISENDA.

Abans de sotmetre a votació la ratificació de la inclusió de l'assumpte es produeix la manifestació que s'indica:

- **Sr. alcalde:** “Ací sí que he de dir que va estar presentada en temps i forma la interpel·lació. Ho vam parlar en la Junta de Portaveus, però no es va passar la interpel·lació ni a l'Alcaldia, ni a la Secretaria, per això quan vam tindre coneixement ho vam parlar en la Junta de Portaveus, i per això s'inclou en l'ordre del dia.”
- Prèvia declaració d'urgència acordada per unanimitat, que constitueixen la majoria absoluta legal dels membres de la corporació, d'acord amb el que s'assenyala en l'article 51 del Text Refós de Règim Local, és passa a examinar el següent assumpte no inclòs en l'ordre del dia.

“INTERPEL·LACIÓ AL TINENT D'ALCALDE, DELEGAT D'HISENDA, SR. CANET, COM A RESPONSABLE DE LA HISENDA LOCAL, PER A LA SEUA CONTESTACIÓ VERBAL EN EL PRÒXIM PLE ORDINARI.

EXPOSICIÓ MOTIVADA

Que en el Ple ordinari de data 20 d'octubre es va aprovar, amb els vots favorables del govern quadripartit, modificació de crèdits amb l'expedient núm. S/03/2015, de 186.677,25 €, dels quals 80.000 euros anaven destinats a la delegació d'Esports responsabilitat del tinent d'alcalde Ser. Blai Peiró.

Que en el Ple del passat 26 de novembre, en l'apartat de precís i preguntes es va formular pregunta al Sr. Blai Peiró, sobre la destinació dels 80.000 euros, sense que es responguera la pregunta, més bé es va convertir en un moment de bronca i ens va remetre a l'expedient.

Que s'ha revisat l'expedient i en el quadre explicatiu de la destinació de les quantitats econòmiques es recull de forma gràfica el següent:

Esports (estructural, reparacions trinquet vell, “oques” trinquet nou ...)----80.000 €

Per tal com aquesta quantitat de 80.000 euros forma part de l'apartat denominat “REEQUILIBRI DESCOBERT PARTIDES” de segur que se sap ja la destinació detallada de pràcticament tot el muntant, per això pregunten:

1. Significat de la paraula “estructural” en el context que ens ocupa



AJUNTAMENT D'OLIVA

2. Quines són les reparacions en el trinquet vell? De quines quantitats econòmiques parlem?
3. Quines són les “oques” del Trinquet Nou? De quines quantitats econòmiques parlem?
4. Significat dels TRES PUNTS SUSPENSUS, a què fan referència o què valen.

Oliva, 15 de desembre de 2015.”

Obert el torn d'intervencions, només per a la part que interpel·la i la persona interpel·lada, és produeixen les que tot seguit s'indiquen:

- **Sra. Tomás Doménech:** “Pràcticament molt ben llegit pel Sr. secretari, no tinc res a afegir. Vam fer la pregunta verbal al Sr. Blai Peiró; pense que es va convertir en un moment de bronca, em va remetre a l'expedient, el vaig revisar i voldria, com no vaig estar degudament contestada pel Sr. regidor d'Esports, que el Sr. tinent d'alcalde d'Hisenda que ens explique un poc la partida, que ens la desglosse.”
- **Sr. Canet Llidó:** “Jo primer de tot he de dir que com vostés saben, no sóc el regidor delegat en la matèria; no ho dic en cap sentit, no em sembla malament que em plantege la interpel·lació, i intentaré contestar-la de la millor forma possible; però reconec que probablement no conega fins a l'últim detall totes les gestions de la gestió d'això, però jo donaré lectura de la informació que he recaptat per intentar resposta a la interpel·lació que es planteja. Si no arribe a donar més informació és perquè francament no la conec. La primera qüestió és referent al terme estructural en l'ítem que planteja la modificació pressupostària dels 80.0000 euros. He de dir que en aquest context en concret el que vol dir és que la partida d'Esports en els últims pressupostos venia estant infradotada en relació a les despeses reals finals que es produïen a data 31 de desembre dels respectius anys; això és una realitat que com a regidor delegat que he format part de la corporació anterior, coneixia, i que no em semblava estrany que el regidor delegat ho plantejara; infradotada, aproximadament, en la quantitat de 50.000 euros. O siga, el que vol dir és que quan es configura el pressupost ja se sap d'entrada que la partida d'Esports és una partida que necessita d'alguna suplementació cap a finals d'any. Respecte de les reparacions del trinquet vell, i de quines quantitats econòmiques estem parlant, he de dir que en els mesos de gener i febrer d'enguany es van realitzar unes reparacions de les instal·lacions elèctriques del trinquet vell, a conseqüència d'un important accident que va tindre un treballador de la brigada elèctrica municipal. Segons em transmet el regidor delegat d'Esports, aqueixes reparacions les va encarregar directament l'Alcaldia a la brigada municipal, però lògicament les despeses de material, cablejat, preses de terra, focus, etc. es van carregar a la partida corresponent, com és lògic, en aquest cas la d'Esports. I les factures de totes aqueixes despeses dels treballs per a dotar les instal·lacions elèctriques del trinquet vell de les condicions de seguretat i adequació a la normativa elèctrica es troben a disposició de tots els regidors en les dependències d'Hisenda. Respecte al punt tres, que planteja quines són les OCA del trinquet nou i de quines quantitats econòmiques parlem, he de dir que tal com exigeix actualment la legislació en matèria d'obra civil en el nou trinquet s'han



AJUNTAMENT D'OLIVA

realitzat controls per part dels organismes de control autoritzat, el que denominem OCA, tant del sistema de protecció contra incendis, com de la part elèctrica, d'instal·lacions elèctriques, com de l'ascensor i els seus aparells; controls que a banda de l'expedició del certificat pertinent com que tot s'adequa, i tot compleix amb la normativa corresponent, a banda d'això, suposa també unes certes despeses d'adequació de les respectives instal·lacions a l'exigència de qualitat que es demana en la legislació. Per entendre-ho, el que seria la inspecció tècnica de vehicles per als cotxes, seria les OCA per als edificis o l'obra pública. Per tant no només es tracta del certificat final sinó que totes aquelles deficiències que es detecten i que siguin necessàries per a aconseguir aquest certificat final, fa falta acometre-les per a obtenir el certificat. I això en definitiva és el que s'ha hagut de fer en el cas del trinquet nou per a aconseguir els certificats de qualitat que exigeix la llei. Segons m'indica també el regidor delegat d'Esports, aquesta despesa de les OCA, tant la de les comprovacions com la de les reparacions prèvies per a obtenir aquests certificats, són una despesa que no es va efectuar en 2012 quan es va inaugurar l'edifici, inaugurar d'aquella forma, sinó que s'han hagut de realitzar en l'actualitat. I respecte als punts suspensius, dir que òbviament són la resta de despeses que no es fa esment en l'ítem de la modificació pressupostària, però que poden rasterjar-se fàcilment en les factures imputables a la partida d'Esports, que tots els regidors poden comprovar, com he dit abans. Amb tot, com indica el company encarregat d'Esports, bàsicament aquesta despesa se centra en 41.300 euros per cobrir la temporada de les escoles esportives municipals, 21.796 euros per a cobrir la temporada d'activitats en sec, com ara pilates, etc. aproximadament 5.000 euros per a uns evaporadors de la sala de màquines de la piscina coberta, uns 6.000 euros per a uns acumuladors d'aigua calenta nous i ajustats a la normativa actual en les mateixes instal·lacions esportives; i tot això a banda de les obres de reparació dels vestidors del poliesportiu i altres reparacions necessàries i urgents per complir normatives de sanitat i seguretat en la piscina, poliesportiu i complex esportiu en general. Això és la informació que he pogut recaptar i que pose en coneixement seu.”

- **Sra. Tomás Doménech:** “Sóc quasi incapaç d'absorbir tanta cosa que m'ha dit vosté. Ho estudiaré amb més profunditat. El més preocupant és quan vosté comença dient que no sap exactament però que atorga 80.000 euros al Departament d'Esport, però que no sap molt bé per a que són. Això també és preocupant; però bé, anirem esclareint. I després, que la partida d'Esports està infradotada des del principi, com pot ser, si en les últims tres pressupostis d'aquest ajuntament la partida d'Esports sí que ha sofert augments; encara que altres partides han estat congelades, la partida d'Esports ha estat augmentada en els tres últims pressupostos; a banda de la partida que va per a manteniment de l'empresa que porta la piscina. De totes formes que vosté diga encara que necessita fer un modificat per a pagar pilates i això, això ja se sap des de principi d'any. De totes formes, ja li dic que continuarem mirant i esclareint. Ja ha tret. Les pistes de pàdel d'on vénen.”



AJUNTAMENT D'OLIVA

- **Sr. Canet Llidó:** “Jo realment, com a regidor delegat d’Hisenda, no atorgue res. Qui atorga en tot cas és el plenari i la ciutadania en general a través dels impostos que paga a l’administració local. Jo simplement recull les necessitats que em plantegen els diferents regidors delegats i intente plasmar-ho en la capacitat econòmica de modificació que hi ha en un moment determinat d’una quantitat de diners que existeixen en una partida pressupostària que no s’utilitzarà. Jo l’única cosa que faig és recollir les necessitats que em plantegen tots els meus companys i d’alguna forma intente treballar conjuntament per a establir una sèrie de prioritats, que tampoc establesc jo, es va establir, i crec que aqueixa és la dinàmica de treball adequat, per part de tots els membres del govern. I entenc que si aqueixa és una necessitat, que fa falta, i el company que gestiona la matèria així ho diu, ho acredita i ho justifica, jo no vaig a auditar-li la gestió; en qualsevol cas, capacitat d’auditar la gestió, tant del regidor d’Esports com de la de qualsevol dels membres del govern, és possible per part dels regidors de l’oposició i per part de tota la societat olivera; és a dir les factures són públiques, la capacitat d’accedir i demanar aqueixa informació, les relacions ara es penjen a la pàgina web, es poden consultar, es poden vore, i si un regidor delegat no fa bé la seua gestió, és interpel·lable; siga el regidor d’Esports, siga jo, o siga qualsevol altre. Per suposat.”

PRECS I PREGUNTES

En aquest apartat de l’ordre del dia es produeixen les manifestacions que tot seguit s’indiquen:

- **Sra. Morell Gómez:** “Tinc una qüestió, plantejaré una qüestió i la segona qüestió no sé si enquadrar-la com un prec, però és un aclariment que va quedar pendent en el plenari passat. La primera pregunta va en relació a la modificació de l’ordenança de guals, i al fet que per un error es publicada tard; es va publicar el dia 24. Tots coneixem que les ordenances fiscals d’aquesta tipologia entren en vigor, les taxes, la meritació, el dia 1 de gener. La nova ordenança suposaria un estalvi per als ciutadans d’Oliva, una rebaixa entre un 30 o 40 per cent en la taxa del gual; però el fet de publicar-la en retard, després passats els trenta dies i una aprovació definitiva, suppose que s’aprovarà definitivament al llarg del mes de gener. Ho vaig preguntar en la Comissió d’Hisenda, si els ciutadans d’Oliva, a causa d’aqueix error anaven a beneficiar-se o no de la rebaixa en l’import de la taxa de guals; el regidor d’Hisenda em va contestar que estaven estudiant si hi havia cap esclatxa legal per poder-se acollir a ella. Jo crec que hui a dia 29 de desembre, sent la meritació l’1 de gener, m’agradaria saber si ja han trobat l’esclatxa i si els ciutadans d’Oliva es beneficiaran d’una rebaixa de la taxa de gual. La segona qüestió que és més un prec; en el plenari passat vam tindre un poc de disputa el regidor d’Hisenda actual i jo, perquè considerava jo com a exregidora d’Hisenda que s’havien falsejat una sèrie de números del pla d’ajust que es va aprovar en aquest plenari en l’any 2014. Ho vaig



AJUNTAMENT D'OLIVA

dir perquè, per a la gent que estiga present i no sàpiga del que parle, en la regularització de la contribució, que és el que coneix el ciutadà, i nosaltres parlem de l'IBI, hi ha dos factors importants, que és el valor cadastral de l'immoble i un coeficient que és el tipus impositiu. El coeficient és el mateix ajuntament qui el puja o abaixa, per fer que els ciutadans paguen més o paguen menys. Quan vam fer la revisió cadastral tots coneixem que els valors cadastrals s'incrementaran any rere any durant deu anys, i l'ajuntament es va comprometre en l'any 2013, amb una moció que va presentat el Grup Socialista i Bloc-Compromís, davant la ciutadania que abaixaríem tots els anys aqueix coeficient per fer que els ciutadans no pagaren cada any més impostos municipals, perquè consideràvem que ja estaven pagant suficient. Quan vam fer el pla d'ajust, que substituïa el que havia fet el Partit Popular quan governava, perquè consideràvem que els tipus impositius que s'havien fixat eren molt alts, com a regidora d'Hisenda la proposta que vaig fer era abaixar-los tots els anys de forma que l'únic increment que suportara els ciutadans tots els anys fóra entre un dos o un tres per cent. Vaig vore publicat, i així ho vaig comentar en un plenari passat, en un mitjà de comunicació, unes xifres que havia donat el regidor d'Hisenda, on es deia que el pla d'ajust que jo havia fet en aquell moment suposava increments del tipus impositiu molt més alts que els que jo havia donat o els que havia aprovat el plenari, com si donara a entendre que jo havia mentit als ciutadans; de fet inclús el regidor d'Hisenda, Sr. Canet, va ser molt educat amb mi quan va repetir en el plenari passat que la Sra. Morell era una mentidera. Jo tinc molts defectes en aquesta vida, i possiblement siga dels éssers més imperfectes que hi ha, però la covardia no n'és un d'ells. Jo no sóc covard, i si ho a la gent del poble li he dit que els tipus impositius que aprovàvem eren els que havíem anunciat, jo no enganye la gent. Assumiré els meus errors, però jo no enganye la gent. En la Comissió d'Hisenda ho vam poder verificar que jo no havia enganyat ningú, i que tots els anys els tipus impositius eren els que havíem anunciat; i el tipus impositiu per a l'any 2015 era el 0.86, i per a 2016 era el 0.82. Només volia fer aqueix aclariment perquè no m'agraden aqueix tipus de mentides, i sobretot que diguen que jo he mentit als ciutadans d'Oliva. El problema que teníem el Sr. Canet i jo és que el punt d'origen del qual partíem, no parlàvem de les mateixes xifres. Però bé, ho he contrastat, ho he parlat amb els tècnics municipals, que al cap i a la fi eren els qui havien elaborat el pla d'ajust, amb les diverses directrius polítiques que en aquell moment havíem marcat. Però sí que queda clar, ja li ho vaig dir al Sr. Canet, que quan anunciarem el pla d'ajust revisat, els nous tipus impositius, eren els que sempre he anunciat, i jo mai he enganyat la gent anunciant unes coses volent-ne aprovar unes altres. Només volia fer aquest aclariment, perquè el debat es va donar ací. I no volia quedar-me en la sensació que jo havia enganyat els ciutadans d'Oliva.”

- **Sr. alcalde:** “Ha tingut vosté el doble de temps.”
- **Sr. Mengual Manzanares:** “És un prec per a vosté, per al màxim responsable d'aquest ajuntament. Li pregue organització, planificació i treball, tant de vosté com dels regidors delegats. Portem mig any de desgavell, caos, i falta de treball. Els



AJUNTAMENT D'OLIVA

plenaris són l'exemple. Els últims tres o quatre plenaris tots junts sumen set o vuit punts de l'ordre del dia, llevant les mocions. Podem parlar també de les comissions. En l'anterior mes, novembre, per urgència, sense informació, haver de demanar, a través del registre d'entrada, que es prorrogue una comissió perquè no està la documentació a temps, i ho marca el reglament municipal. Ho vaig traslladar a la Junta de Portaveus. Em van donar un plànol de les comissions; la d'Urbanisme no s'ha celebrat, l'altra amb urgència, la d'Hisenda resulta que és obligatori que vaja la interventora, nosaltres teníem la informació que no aniria i es celebra, però a la fi s'ha de suspendre perquè no està; altres comissions sense documentació i ens diu el Sr. Peiró que en deu minuts les tornarà a convocar per urgència; exemple de bona planificació d'aquest ajuntament. Però anem més. Als cent dies de govern que ja podem dir que estan posicionats dins d'aquesta corporació, hi ha alguna que fa temps que estan posicionats, el Sr. Peiró ens va comentar que abans de Nadal estaria la Tourist-info. Amb cent dies de govern. A la millor és Nadal de 2016 o de 2017, que ja estaria finalitzada l'obra. Això és el que està acabat? Doncs no està malament. Li done la raó, disculpe'm. El Sr. González va comentar que la tercera setmana de novembre estarien en marxa les obres de Via de Ronda, el Sr. Salort ens va parlar de l'oficina hipotecària, o d'una oficina d'ajuda a la violència de gènere. Res; llevat de vosté, Sr. Peiró. Més exemples; pujada d'impostos, no arriben les ordenances. Després el tema d'ACCO, del dia 20 de desembre. Quasi com no va passar res electoralment, perquè ens haurien impugnat la mesa electoral; perquè vosté, fa un registre ACCO el 3 de novembre, i fins aqueixa setmana no es reuneix amb ells, sense informe de la policia, la policia se n'assabenta aqueixa setmana mitjançant les xarxes socials, que van a fer un mercat de Nadal, que justetament parava o tapava una mesa electoral a l'Almàssera, i part de l'ajuntament que és l'eix democràtic de les eleccions. Quasi com no va passar res. Després, cinquanta dies per posar en marxa en pla Centelles II; cap tipus de planificació turística, supose que continuem estudiant-ho; en matèria comercial supose que continuem estudiant la planificació, i en cultural supose que també. Ja l'avise que el brassuround ens ha llevat la data un altre poble, si no m'equivoque crec que és Torrent; ja no podem fer-ho perquè continuem analitzant i planificant culturalment la vida dels nostres ciutadans. Després una altra coseta, en el tema de decrets, que està molt bé la transparència, però no sé si és intenció d'aquest ajuntament anunciar on es faran els controls d'alcoholèmia; potser és un avís per a tota la ciutadania, però qualsevol ciutadà del poble pot entrar, mirar el decret de l'Alcaldia, i vore in estan els controls d'alcoholèmia. No està malament. Bé per la transparència; encara que després no ens deixen reunir-nos amb advocades contractades amb diners públics d'aquest ajuntament. I després arribem a la borsa de netejadores, que jo crec que és l'exemple màxim d'aquesta desorganització. El 31 de desembre, en principi, s'acaba el contracte amb l'empresa que neteja Lluís Vives; després també acaben dues persones de col·laboració social. Es va fer una borsa amb caràcter urgent, que va finalitzar els exàmens en el mes d'agost, amb el cost econòmic que comporta, el temps i la il·lusió que posen les persones, però resulta que ningú sap dir quan comencen aquestes persones, si hi ha cap tipus de substitució, si la borsa s'obrirà o no, si es queda igual, si continuem amb el contracte, les netejadores també es



AJUNTAMENT D'OLIVA

queixes perquè si causen baixa no existeix substitució; anem a continuar contractant l'empresa?"

- **Sr. alcalde:** "Sr. Mengual, vaja acabant."
- **Sr. Mengual Manzanares:** "Perdone, ja acabe. Ningú sap res. I el problema és que també hem cedit molts més edificis públics, gràcies a la tasca de la Sra. Pastor, i supose que necessitarem més persones de la neteja. Però la meua sorpresa és quan ho porte a Governació, i tampoc ningú sap res. Jo crec que un poc de responsabilitat i un poc d'organització. I feliç any nou."
- **Sr. Parra Salort:** "Amb data 21 de desembre es va convocar una comissió extraordinària i urgent, en la qual l'orde del dia apareixien diversos punts que feien referència a la proposta de subvencions a diverses associacions i organismes, com ara l'associació de comerciants, del mercat, associacions culturals, i altres associacions de Participació Ciutadana. En l'esmentat ordre del dia s'indicava la urgència d'aquesta convocatòria, motivada per la necessitat d'aprovar aquestes subvencions abans de finalitzar l'any. En llegir l'ordre del dia d'aquest Ple ens trobem les següents sorpreses; la primera és que no apareixen en l'ordre del dia per a la seua provació cap d'aquestes subvencions, perquè han estat aprovades en la Junta de Govern Local, òrgan on els partits de l'oposició no estem inclosos; i la segona sorpresa és que no apareixen reflectits assumptes de gran importància; tan sols tres dictàmens i dues mocions. Sembla, en llegir els punts de l'ordre del dia, que el Ple està prou buit de continguts, i el govern d'aquest municipi no té assumptes importants a tractar en el Ple, i sobre els quals debatre amb l'oposició. Vostés no es cansen de dir que el Ple està per a portar i que el ciutadà conega el que s'hi debat, i en llegir l'ordre del dia sembla que als ciutadans hi ha poc a informar-los i explicar-los. Una altra sorpresa, que comença a ser costum, tant en les comissions com ara en el Ple, és l'aparició a últims hora, sempre a presses i corregudes, de documents a incloure i debatre; ho podem trobar en qualsevol comissió, i hui mateix s'ha donat a migdia dos despatxos extraordinaris per a incloure en el Ple de hui. En relació a tot l'exposat voldria fer-li dos preguntes, la primera és quina és la raó per la qual assumptes d'importància econòmica només es debaten en Junta de Govern, on vostés es reuneixen sense comptar amb l'oposició, i no es porten al Ple perquè qualsevol ciutadà els conega. I la segona és que fa la sensació que es produeix una ineficiència en els responsables de la tramitació administrativa de documents i assumptes, que fa que es presenten tard, sempre d'urgència, documents que s'han de debatre en comissió o en el Ple. Pot explicar a què es deuen aquestos continus retards? Pot explicar si ha pres o pensa prendre mesures per a solventar el dit problema?"
- **Sra. Tomás Doménech:** "L'11 de desembre vaig presentar un escrit on recordava que en el plenari de 24 de setembre vam aprovar l'exposició pública de les borses de treball vigents en l'ajuntament. L'11 de desembre dic què passa que encara no s'havien publicat. Quan consulte la pàgina web veig una pestanya que diu



AJUNTAMENT D'OLIVA

borses de treball, i apareixen erràticament, auxiliars, policia i TAG, i apareix un full que són les puntuacions de tres borses de treball. N'hi ha moltíssimes borses més vigents a l'ajuntament, i el fons de la moció era un quadre on posa tot el personal de totes les borses de treball, amb la data en què s'han originat, els expedients que les suporten, de quin personal es parla; aquest per exemple és d'un ajuntament governat per vostés. Jo em referia, i supose que vostés ho entenien bé, a una cosa així, on posa noms, cognoms, això és una borsa de treball activa. És un prec; que s'esmene això.”

- **Sr. Morera Romaguera:** “És l'últim Ple de l'any, i en primer lloc felicitar tots els assistents, i també els meus companys de corporació i desitjar-los un bon any 2016. Queden encara interrogants per a resoldre; referent a Turisme i Platges, la nova Tourist-info de la platja, setembre, octubre, novembre, desembre; està acabada ja? No se'ns ha informat a la corporació. Els rius, en les desembocadures a la mar estran destruint les dunes i les platges. Els jardins que limiten les platges estan per arreglar. Les platges, són per a l'estiu, per suposat, però ara per l'hivern són el passeig turístic d'Oliva, gràcies a la desestacionalització del turisme pels càmpings. Els meus precés són, tinguen cura, per favor, de les infraestructures turístiques, netegen el jardins, les passarel·les, i resolguen els problemes heretats de 2015.”

- **Sra. Miñana Morell:** “Per començar, el taller Centelles va començar amb el temps i forma que hauria de començar; jo entenc que vosté hauria volgut que començara abans, jo també. Això no obstant ja li vaig explicar en l'altre plenari que el taller començava en temps i forma quan pertocava, per tant no hi ha cap problema; les persones treballaran els sis mesos que han estat contractats i es treballaran els sis mesos, independentment del dia que començaren; continuen treballant sis mesos. No han perdut cap dia, ni cap jornal; continuen treballant el mateix. Per tant no li veig el problema tan greu que vosté li veu. Això per una banda. D'altra banda, comencem a parlar de les borses. La borsa de neteja no és una borsa urgent, és una borsa per a cobrir aquells llocs de treball que siguin necessaris. Les col·laboracions socials no es poden ocupar mai per llocs de persones de la casa, amb la qual cosa, les col·laboracions socials no es poden, pel que siga, tornar a contractar, no es podran mai cobrir per gent de la casa, per tant aqueixa borsa no val per cobrir les col·laboracions socials. Això per un altre costat. El que més em preocupa és que vostés, si són vostés, que hagen incentivat que aqueixa borsa haguera de donar feina, perquè mai ha sigut el motiu de la borsa; és una borsa per a cobrir llocs de treball quan les persones estiguen de baixa, cosa que no hi ha baixes; les persones que hi havia de baixa s'han reincorporat i que jo sàpiga ara no tenim cap persona de baixa. Potser hi haja algú i jo no me n'haja assabentat, però que jo sàpiga, de neteja no hi ha cap persona. S'han cobert tots els forats que hi havia en la plantilla de neteja. Per tant, la borsa es tirarà mà d'ella sempre que faça falta algú per cobrir algun lloc; però ara, ni podem ampliar la plantilla de neteja, ni hi ha cap persona de neteja de baixa, ni jubilada, ni res. Per tant no es pot agarrar. Si hi ha altres contractes d'altre tipus, això ja no és cosa de Personal. Jo ahí no els puc contestar. Respecte a les borses, Sandra, sí que és de veres que és una assignatura



AJUNTAMENT D'OLIVA

pendent, sí que és de veres que hem de posar-nos, hem intentat posar-nos, però han sorgit moltes coses; hem pagat una extra que s'ha hagut de prorratejar, mirar quines persones els pertocava, i això la veritat és que és molta feina. És de veres, s'han de posar les borses a la pàgina web; però totes les altres coses que sí que s'han penjat al portat de la transparència pense que han sigut bones i importants. Supose que això l'oposició no ho ha de dir, però se n'han fet moltes.”

- **Sr. Peiró Sanchis:** “No ha hagut referències a la meua delegació, però com a membre de l'equip de govern no estic d'acord a donar la sensació que està tot paralytitzat, que l'ajuntament no funciona. Per suposat que hi ha moltes coses per fer, moltíssimes, però vosté no ha parlat ni d'Educació, de les escoles, tot el que es fa en la delegació; això sembla que no se'n recorda; no ha parlat de les delegacions d'Esports o d'Obres i Serveis, que es treballa i moltes vegades s'estan solucionant els problemes i els desgavells que hi havia en altres èpoques, venen de darrere i hem heretat. S'està treballant a marxés forçades; no cal que riga, el seu grup municipal i el de darrere han estat governant aquest poble. Li puc fer una referència del que diem abans, del tema de les instal·lacions municipals. Abans queia un dipòsit d'aigua calenta, acumulador, queia a terra i el deixaven a terra; per suposat que no hi havia despesa; el pressupost el mateix; tot igual, però el dipòsit estava a terra, sense escalfar l'aigua; Sanitat ens expedientava. I sembla que això ho hem heretat i anem a solucionar-ho. I anem a marxés forçades. Aquest equip de govern està treballant encara que vostés vulguen donar la imatge que no. S'està treballant hora a hora, i s'estan solucionant tots els esforços d'alguna herència que l'acceptem, perquè és una herència i l'hem d'acceptar, però almenys el que no anem a permetre és a sobre que estem desfent algunes malifetes molt grosses, d'altres governs, que estem en l'obligació de fer-ho, però almenys hauríem de tindre el respecte d'entendre que estem intentant solucionar-les. S'està treballant aquest equip de treball, i vull que això quede clar. No és un desgavell, ni està tot aturat. Està funcionant aquest ajuntament. Simplement. Nosaltres valorem més el que diu la gent del carrer, i el que la gent del carrer ens demana, que les queixes que puguen tindre de l'oposició. Bon Nadal a tots. Bones festes i feliç any.”
- **Sr. aclalde:** “Per favor, centre's. Per favor, tots els regidors de govern que se centren a contestar les preguntes.”
- **Sra. Morera Alemany:** “Per començar volia comentar-li al Sr. Mengual que en un altre plenari ja em va fer aquest comentari, que no es portava a terme cap planificació, i el primer que vaig fer va ser dir-li que les portes del departament estan obertes, que portem molts projectes endavant i molts estudis i que si de veritat tenia interès de conèixer el que es porta endavant que passara; i m'he quedat esperant. Que jo sàpiga allí no ha vingut; o no m'ha pillat a mi en l'oficina. Ha vingut? I li han passat tots els projectes? Respecte a l'oficina de Turisme ja s'ha parlat també en altres plenaries. Ja es va comunicar que durant l'estiu no es procediria a fer la construcció, perquè no tenia cap sentit que durant el temps de més afluència turística, i que més gent passa per aqueix vial principal a la platja,



AJUNTAMENT D'OLIVA

estigueren construint una oficina que no podria estar acabada fins després de l'estiu. Ja vam dir que començaria després de l'estiu, que molestaria menys a la població i als visitants, i així ha sigut; i que es compliria el termini, i estem en el termini; s'ha complit. No hi ha cap problema; inclús es va demanar una pròrroga per si de cas, per fer les justificacions, i tenim de temps fins al 31 de març. Si estan preocupats en aqueix sentit, els dic que no tenen per què preocupar-se. Estem dins de termini i no hi ha cap problema. Disculpeu, tornant al tema de la planificació turística, m'he fet tres anotacions ràpides però hi ha moltes coses que es porta a cap; començant per les accions base, hi ha un pla estratègic de Turisme que porta molts anys aturat i que necessita d'una revisió; se li ha de dedicar un temps per estudiar-lo, valorar les accions que estan plasmades, quines s'adapten a la realitat de hui en dia i fer les modificacions pertinents. En aquest mesos, projectes que ja estan tancats, estudis que s'han fet com ara organització i gestió d'esdeveniments esportius que tinguen de veritat repercussió turística, noves rutes al nucli vell, millores per a l'accessibilitat, que és un tema caòtic, ací si volem ser un municipi turístic, com estem declarats des de fa anys, és un tema a millorar; i per últim gestió de vivendes turístiques, que com sabem no tenim el nombre d'allotjaments que ens agradaria tindre, i creiem que una via per millorar aquesta situació seria la regularització d'apartaments turístics; s'ha fet un estudi, del nombre que tenim regularitzat i de la forma que podríem fer accedir altres apartaments que de moment no estan i que podrien acollir-se a regularitzar-se. S'està estudiant i es passarà ja la proposta per a la renovació del Consell de Turisme, que creiem que no estava adequat a les necessitats de hui en dia dels empresaris turístics d'aquesta ciutat. S'ha organitzat el concurs de pebrera farcida, s'ha organitzat la mostra gastronòmica i s'ha organitzat la participació pròxima en Fitur 2016, que és a finals del mes que ve. Altres coses, la web està a punt de llançar-se; com sabeu el Departament de Turisme en aquest moment no tenia cap web; la informació és la que està penjada a la pàgina web de l'ajuntament, i la veritat que deixa molt a desitjar; prompte estarà la web activa, amb molta més informació. S'han preparat noves guies turístiques que tampoc estaven actualitzades; la principal actualització d'aquestes guies és que des del Departament de Turisme volem ampliar l'oferta turística i promoure el turisme actiu; no només volem centrar-nos en el sol i platja, que ja està consolidat, sinó que volem obrir noves vies que desestacionalitzen d'alguna forma. Apareixeran les noves guies i la pàgina web. La gestió de les xarxes socials està un poc aturada, i creiem necessària la formació de les persones del departament per poder activar-les, ja que és la principal ferramenta que tenim, i pràcticament gratuïta, per donar-nos a conèixer; el que volem és que ens coneguen fora i bé per poder atraure la gent. S'ha reorganitzat, després d'estudiar els objectius nous que tenim en el departament, s'han de reorganitzar les funcions per tal de poder-los portar a cap. També s'ha fet la reorganització. I els tres aspectes bàsics en què centrarem els objectius a curt termini és en la millora de la qualitat de l'oferta turística, tant en formació com en les ajudes que puguem promoure des de l'ajuntament als empresaris turístics, i aquella gent que vulga accedir a ser empresari turístics d'aquesta ciutat; com comentava, també noves vies d'oferta turística, promoció d'altres tipus de turisme, com ara el turisme



AJUNTAMENT D'OLIVA

actiu o l'ecoturisme; i per últim la promoció, que com tots sabem és bàsic en turisme. Crec que és això.”

- **Sr. Salazar Cuadrado:** “Evidentment li contestaré al Sr. Mengual per la pregunta que ha fet referent al mercat de Nadal, del dia 20 de desembre; on diu que quasi com no va passar res, i jo li pregunte res com què, que evitara la possibilitat que qualsevol ciutadà poguera anar a votar, o exercir lliurement el seu vot; res com què. És que el que no es pot ser és tan alarmista; res com què. Què hauria pogut evitar aqueix dia. M'agradaria que em contestara. Ara mateix.”
- **Sr. alcalde:** “Per favor, eviten fer aquest joc. Conteste vosté el que haja de contestar.”
- **Sr. Salazar Cuadrado:** “Quan les coses es diuen, es diuen amb claredat.”
- **Sr. alcalde:** “Vosté ja ha deixat clar això.”
- **Sr. Salazar Cuadrado:** “No amb alarmisme, com si hi haguera alguna cosa que impedira que el dia 20 s'haguera pogut votar lliurement, com es va fer. Res impedia que el dia 20 es poguera votar lliurement, i amb normalitat, com va ser en aqueix col·legi electoral. Evidentment es va posar les mesures que corresponia perquè si haguera pogut passar aqueix res, que vosté encara no m'ha dit quin res és. Diga-ho ja, i jo li podré contestar fàcilment.”
- **Sr. alcalde:** “Ja els dic als dos que no consentiré aqueix joc. Conteste i ja està.”
- **Sr. Salazar Cuadrado:** “Evidentment es van prendre totes les mesures que calia i més perquè aqueix dia es poguera accedir lliurement, com va ser, amb normalitat, al col·legi electoral. Tampoc és normal que un dia 20 de desembre es facen unes eleccions generals, cosa que no havia passat mai en la vida, ni en dates assenyalades que es poguera celebrar qualsevol acte. En aquest cas va coincidir que era un 20 de desembre, en plena campanya de Nadal que es celebraren unes eleccions generals; efectivament no va passar res; ni cap impediment que fera que qualsevol ciutadà poguera acostar-se. Però a més d'això li he de dir que la persona encarregada de fer això en la policia, de fer els informes, justament estava gaudint les seues vacances; potser per això no se n'assabentara; però sí que li puc dir que nosaltres vam seure a parlar d'aquest mercat de Nadal en temps i forma. A més també li he de dir una altra cosa, quan es tracta d'eleccions generals la competència per a funcionament i ordenament dels col·legis electorals o posar les mesures que calga al seu voltant no és competència municipal sinó de la Guàrdia Civil. Sàpiga vosté que ens vam posar en contacte amb la Guàrdia Civil per saber què s'havia de fer per tal que no s'entorpira en cap moment l'accés al col·legi per poder exercir, repetesc, lliure sufragi del vot. Per tant no sé a què fa referència. Si haguera passat, quasi com tal. No sé a què fa referència vosté. Les mesures es van prendre, totes les que calien i més. Totes per tal que, com he dit, no passara res aqueix dia. Jo crec que



AJUNTAMENT D'OLIVA

l'alarmisme no és bo absolutament per a ningú; i més si és un alarmisme que no es fonamenta en algun judici de valor que siga efectiu i real. Per tant estem parlant que aqueix dia es va celebrar un mercat de Nadal i a més amb molta acceptació del públic, si vosté va passar per allí ho haurà pogut constatar; i per tant crec que no té raó de fer una pregunta en aqueixes condicions; i jo crec que m'agradaria saber quin és aqueix res. Però bé, ho deixarem per a quan sàpiga aqueix res què és el que podria haver impedit. Al Partit Popular també li he de dir que la subvenció a ACCO, Motolio, i del mercat, segons em van dir els tècnics que podria anar directament a la Junta de Govern Local; efectivament, té vosté raó que no estan representats en la Junta de Govern Local; vaig preferir que passara per la Comissió d'Hisenda perquè vostés sí que estan representats, i tots els grups polítics, se n'assabentaren de les quantitats i de les condicions en què es donava el conveni. Per tant no és que s'amaga absolutament res; al contrari, amb la potestat que només anara a la Junta de Govern Local, segons ens van informar els tècnics, però buscant el motiu transparència i claredat, es va passar per comissió perquè tot el món puguera preguntar qualsevol qüestió al voltant d'aquestos convenis. Simplement això.”

- **Sr. Canet Llidó:** “Jo crec que tinc dues qüestions a respondre; la primera relativa a l'ordenança fiscal de l'ocupació del domini públic. Ha plantejat la Sra. Morell si entrarà en vigor o no; si s'ha trobat l'esclotxa. Hem de dir, amb totes les cauteles que envolten sempre les qüestions jurídiques delicades, que sí que s'ha trobat una esclotxa per a fer possible l'entrada en vigor; en concret d'aqueixa ordenança fiscal de l'ocupació del domini públic, la part que fa referència al padró dels guals. I respecte de la qüestió de la disputa, jo també voldria fer un aclariment; perquè ací, el regidor delegat que parla, en base a una taula, que arranca de l'any 2014 fins a l'any 2022, i un text d'un pla d'ajust revisat, va traure unes conclusions que semblen, a totes llums, lògiques. Si la taula comença a partir de l'any 2014, i planteja increments respecte d'exercicis anteriors, tot apunta que l'exercici anterior serà l'exercici 2013. I en base a aqueixes xifres és que aquest regidor delegat va fer el seus càlculs. Vosté va dir ací que no era l'exercici 2013 la base, sinó que era el 2012. I casualment aquest regidor delegat tenia ací la taula en què es va basar per fer números i propostes, on figurava l'IBI de 2012. I resulta que era un IBI superior al de 2013. I per això li vaig contestar el que li vaig contestar. És que va ser vosté mateix qui va dir que el punt de referència era l'IBI de 2012, no ho vaig dir jo; ho va dir vosté. Jo vaig comprovar els números i vaig vore que era fins i tot superior al de 2013. Si l'IBI de 2013 van ser 8.351.000 euros, el de 2012 8.470.000 euros. I en base a això, la informació que vosté va dir, jo li vaig contestar el que li vaig contestar; en base a la informació que vosté va donar. Després vosté em va facilitar una taula; i efectivament ahí sembla que les quantitats són menors, la dels increments; però aqueixa taula no forma part ni de la taula que es va publicar, ni del text, ni de cap documentació que va passar pel plenari. En principi me l'he de creure. Però jo em llig les coses i veig que en aqueixa taula es planteja que per a 2014 es planteja una quota íntegra de l'IBI de naturalesa urbana de 8.211.000 euros. Efectivament sembla que quadra amb la xifra d'increment que diu ahí. Però jo em llig la legislació, ja dic que aquesta taula no està entre la documentació, ni en cap



AJUNTAMENT D'OLIVA

dels papers a què he fet referència; llig la documentació i veig que el pla d'ajust revisat es basava en la resolució de 13 de maig de 2014, de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, en la qual es va publicar l'acord de la comissió delegada del govern per als assumptes econòmics de 24 d'abril de 2014. I ahí es fa referència que el pla d'ajust es basa en un Reial decret-llei, concretament el 8/2013, de 28 de juny, de Mesures Urgents contra la Morositat de les Administracions Públiques i de suport a Entitats Locals amb Problemes Financers. El nou pla d'ajust es basa en aquesta legislació; i jo mire l'article 26 d'aquesta legislació i diu, condicions aplicables amb caràcter general als municipis, en el punt cinqué de l'article 26, del Reial decret-llei 8/2013, s'han d'aprovar, per cada any en què siguen aplicables aquestes mesures, tipus de gravamen en l'impost sobre béns immobles que garantessen almenys el manteniment de l'import global de la quota íntegra de l'exercici anterior. I en aqueixa taula, això que diu la legislació, no es compleix. És a dir, en aqueixa taula 8.211.000 euros és inferior a 8.351.000 euros que era el punt de referència de l'exercici anterior. Per tant es contradiu el que diu la legislació. Però bé; no entraré en més disquisicions. Si aqueixa és la taula, aqueixa és la taula. Al cap i a la fi, ja li ho vaig dir en la comissió, el nou pla d'ajust revisat plantejava en tots els capítols d'ingressos, l'1, el 2 el 3, i el 5, uns total d'increment de contribució, i per tant de recaptació dels ciutadans d'aquest poble, que estaven quantificats per anys. I per al 2016, per posar un punt de referència, plantejava que s'havien de recaptar 1.696.000 euros més; entre l'IBI, la inspecció de l'ICIO, Cementeri, Esports, Guarderia, Recollida de fem, Clavegueram, etc. és a dir, efectivament hi havia plantejada una pujada d'impostos. I això ho vaig dir aleshores, ho dic ara, i ho diré sempre. I no se li pot dir a la ciutadania una altra cosa, perquè és enganyar-la. Hi havia plantejada una pujada d'impostos. I està ací aqueixa pujada d'impostos; ací. Es va aprovar en juny de 2014. Però bé, jo crec que és una qüestió de la qual ja hem parlat prou. I encara que no és una interpel·lació directa, però com s'ha donat, o s'ha intentat donar una certa imatge de desgavell per part del govern, com a part del govern també em sent interpel·lat, i encara que no siga una delegació específica meua jo crec que això s'ha de matisar molt. Per una banda l'oposició en general ha intentat plantejar això; jo ho agarre amb esperit positiu i com a proposta de millora per a corregir totes aquelles coses que efectivament siguen millorables. Però tampoc crec que el govern no pot acceptar algunes coses, perquè ni els punts que passen pel plenari són sinònim de la gestió real que es produeix en una ciutat, i bona prova d'això són els plenaris en què hem passat un munt de coses i després la gestió del dia a dia deixava molt a desitjar; coses que s'han aprovat en el plenari que després no han seguit la seua tramitació, etc. crec que això s'ha de deixar ben clar. És important per a aquesta ciutat la circumval·lació? És important. Està gestionant-se aqueixa matèria? Es gestiona; encara que al plenari no vinga cap qüestió. És important acabar urbanitzacions que des de 2006 estan per acabar? És important; encara que al plenari no passe cap cosa d'això. Hi ha moltes coses que no passen pel plenari i son importants per al dia a dia de la nostra ciutadania; i això és important recordar-ho. Després, pel que fa a les subvencions que passen per Junta de Govern Local, a mi tampoc m'agrada que passe per Junta de Govern Local. Intentarem solucionar-ho en els diferents reglaments de cara a exercicis següents. Amb tot, el



AJUNTAMENT D'OLIVA

company Salazar ja ho ha dit, en la Junta de Govern Local, l'anterior en què estaven representats tots els grups municipals, el Grup del Partit Popular tenia un membre de vuit. Estava representat? Sí; però tenia cap incidència a l'hora de resoldre? No en tenia cap. Tenia un vot de vuit. Ara les coses passen per comissió informativa, que abans moltes de les subvencions que van a Junta de Govern Local no passaven per comissió informativa. En l'actualitat, en passar per comissió informativa totes les subvencions, en totes les comissions informatives estan tots els grups representats i en la representació que tenen en aquest mateix fòrum. I finalment, el Sr. Mengual ha intentat fer-nos ací un plantejament com si s'acabara el món. Jo li demane un poc de memòria al Sr. Mengual. Simplement un poc de memòria, perquè no fa tant que alguns companys seus gestionaven algunes àrees, i les coses no eren tan distintes com ell ha intentat fer-nos semblar ací. I com a mostra, un botó. La Comissió d'Hisenda, la que sembla que s'estan fent moltes qüestions, li diré, en la legislatura 2011-2015, es van realitzar 70 Comissions Informatives d'Hisenda, de les quals 26 es van convocar en temps i forma, i 44 no; aqueixes 44 són, una ordinària i urgent, 18 extraordinàries, 17 extraordinàries i urgents, i vuit mesos en els quals ni tan sols es va convocar Comissió Informativa d'Hisenda.”

- **Sr. Escrivà Cots:** “El Sr. Mengual s'ha referit al fet que Oliva, o l'Ajuntament d'Oliva, o el regidor de Cultura ha deixat perdre el brassuround. Jo li dic que no sé qui ha deixat perdre el brassuround. A mi ni em consta aqueixa informació. La mateixa organització del brassuround és qui es reuneix amb mi, només prendre possessió del meu càrrec, en el mes de juny, a primers de juliol, i és qui em comunica o em sol·licita un canvi de dates. Vosté potser fa referència que el brassuround es realitzarà el proper febrer a la ciutat de Torrent, que és quan es feia fins ara ací a la ciutat d'Oliva. Aqueix canvi de dates que sol·licita l'organització, demana que el brassuround es realitze a finals de setembre, primers d'octubre; i és quan està previst, si no és que l'organització no m'ha comunicat alguna altra modificació, és quan està previst que es realitze ací a Oliva. Per tant no s'ha deixat perdre res. Només es tractava d'això.”
- **Sr. alcalde:** “He vist que està tot pràcticament contestat, faltaria la pregunta de la Via de Ronda, crec que del Sr. Mengual. Precisament ahir vaig estar parlant amb el Sr. director general de l'Aigua. És un tema que em preocupa; porta retard. Depèn de la Direcció General de l'Aigua. Va ser el mateix director general qui va dir que en novembre, a finals de novembre començarien les obres; però aquestes obres s'han endarrerit, i s'han endarrerit a l'abril. Tindran lloc des d'abril fins a juny; per què? Perquè ha hagut unes reunions entre els tècnics de conselleria, no vull que passe el que va passar ja en la primera fase, no la primera fase sinó les primeres obres de la Via de Ronda, i per tant els nostres tècnics municipals estan acompanyant l'enginyer designat per la Direcció General de l'Aigua, perquè estudien totes aquelles qüestions que el nostres tècnics municipals els traslladen, com ara la solució que hi ha, o el problema, en Cavallet de Mar, que tots el coneixem i no cal recordar-ho, perquè no és massa agradable. Això ha endarrerit el projectes; i això estava finançat, ja ho vaig explicar, amb romanents de la conselleria



AJUNTAMENT D'OLIVA

corresponent. Aqueixos romanents ja no s'han pogut gastar, i per tant s'incorporaran al pròxim exercici pressupostari. Aproximadament, la conselleria calcula que serà febrer o març, i a partir d'ahí ja es podrà adjudicar el contracte. Mentrestant s'està acabant de redactar el projecte, ens el trametran perquè el supervisem, i també ens trametran, estan a punt de trametre-ho, la sol·licitud de disponibilitat dels terrenys per poder autoritzar l'obra. Per tant aqueixa obra s'endarrereix; tenia previst comunicar-los-ho. Ahir mateix vaig parlar amb Manuel Aldeguer, el director general; i això és el que els puc dir de la Via de Ronda. Hi ha compromís de la conselleria de solucionar aqueix problema, però volem que es faça bé; i els nostres tècnics municipals han estat col·laborant, oportunitat que no vam tindre quan es van fer inicialment les obres de la Via de Ronda, i per tant crec que és interessant que es faça, però que es faça bé. El compromís continua estant, el del director general. La resta de qüestions entenc que han estat contestades. Jo també els desitge un feliç any nou, que siga millor que 2015, i que passen uns bons dies.”

I no havent més assumptes a tractar, el senyor president alça la sessió a l'hora assenyalada a l'encapçalament; de tot el que ha ocorregut i de les intervencions emeses s'estén aquesta acta, cosa que, com a secretària, certifique, amb el vist i plau del senyor president.

Vist i plau
El president