

**PENSEM OLIVA**RESULTATS TALLER I  
DIAGNOSI DEL MUNICIPI02 de maig de 2016  
C.S. Sant Vicent**I. DIAGNÒSTIC MEDIAMBIENTAL I ENERGÈTIC****ASPECTES POSITIUS**

- Consciència per a preservar la natura. Ens agrada gaudir de la natura i per això la cuidem.

**Patrimoni natural**

- Diversitat paisatgística i riquesa natural.
- Potencialitat mediambiental i paisatgística: platja, marjal, situació del centre històric.
- Jardins i arborats a les zones noves de la ciutat.
- Oliva té un terme molt extens on s'hi poden diferenciar diversos ambients: zona costera, de muntanya, marjal; totes molt riques en flora i fauna.
- Bon clima.
- Recursos naturals a prop del poble.
- Zona de muntanya de gran valor ambiental.
- Riquesa d'aqüífers

**Litoral**

- Sistema dunar de gran valor mediambiental.
- Bones platges.
- Paisatges costaners de gran qualitat. Baixa edificabilitat en altura de la primera línia del litoral.
- Disposem d'una zona litoral ampla semiverge de gran valor ambiental.

**Aigua i agricultura**

- Patrimoni agrícola enorme, amb capacitat de ser explotat amb agricultura ecològica.
- Sistema hidràulic de mànegues, sèquies i valls naturals molt extens.

**ASPECTES NEGATIUS**

- Falta de planificació respecte al que portarà el canvi climàtic.

**Ocupació del sòl i planificació**

- Impacte ambiental originat per les edificacions aïllades disperses per tot el terme (aigües residuals).
- Problemes d'inundacions en algunes zones del poble i de la platja; i del barranc de Gallinera.
- Quantitat excessiva i descontrolada d'urbanitzacions a la platja amb un mínim respecte i integració en l'entorn natural.
- Falta de zones verdes i recorreguts peatonals en centre històric i platges.

**Residus i contaminació atmosfèrica**

- Problemàtica en la gestió d'aigües residuals com a conseqüència del creixement urbà.
- Dependència del exterior en la gestió de residus.
- Poca informació sobre el sistema de recollida de residus.
- Falta de punts verds per a residus (horaris, atenció).
- Vessament incontrolat de residus als rius; falta de neteja, especialment al valls de les fonts.
- Possible contaminació dels aquífers per l'ús d'insecticides i pesticides agrícoles.
- Contaminació ambiental i acústica, sobre tot, a la zona de la carretera.

**PENSEM OLIVA**RESULTATS TALLER I  
DIAGNOSI DEL MUNICIPI02 de maig de 2016  
C.S. Sant Vicent**II. DIAGNÒSTIC DE MOBILITAT I URBANISME****ASPECTES POSITIUS****Paisatge urbà**

- Diversitat paisatgística (Platja Pau Pi, Centre històric, Rejolars, Muntanya Santa Anna...)
- Passeig com a eix vertebrador verd.
- Camins rurals: connexió amable amb recursos naturals, turisme esportiu, vall de les fonts.

**Planejament i model territorial**

- Baixa densitat.
- Tranquil·litat platja.
- Gran quantitat de sol urbanitzable no consolidat (no es necessari desclassificar més sòl a curt i mig termini).
- Posició territorial estratègica entre dos grans nuclis d'atracció turística.

**ASPECTES NEGATIUS****Dotacions i infraestructures**

- Manca d'un gran parc públic verd.
- Manca de dotacions i equipaments fora del nucli principal.
- Manca de dotacions i equipaments al centre històric.
- Antiguitat de la vivenda al centre històric.

**Mobilitat**

- Manca de comunicació amb els municipis veïns. Principals vies col·lapsen (N-332) i falta de connexió sostenibles decents (Bus, bici, vianants).
- Manca de comunicació amb les principals capitals (València, Alacant). Tren, lliurament AP7.
- Manca de comunicació interna entre tots els assentaments d'Oliva; mala connexió dels diferents nuclis turístics.
- Col·lapse freqüent de la carretera N-332, necessitat de desviar-la per fora.
- Rondes alternatives també col·lapsen i generen molts problemes (ronda sud, ronda c/carme, ronda centre històric).
- Manca d'aparcament (centre històric i platja durant la temporada turística).
- Disseny inadequat de carrers que complica l'accessibilitat, sobretot de la gent més major.

**Planejament i model territorial**

- Falta d'un model d'assentament sobre el territori i creixement urbà (dispersió).
- Control de trampes del planejament.
- Control de construccions il·legals.

**PENSEM OLIVA**RESULTATS TALLER I  
DIAGNOSI DEL MUNICIPI02 de maig de 2016  
C.S. Sant Vicent**III. DIAGNÒSTIC D'ECONOMIA I TREBALL****ASPECTES POSITIUS****Recursos com a potencial econòmic**

- Gran quantitat de recursos (mediambientals, etc.)
- Patrimoni industrial que constitueix un capital important que es pot aprofitar.
- Aprofitar que Oliva s'ha mantés sense grans creixements urbanístics, que permet revaloritzar el patrimoni històric.
- Oliva té tots els ingredients per poder ser una ciutat basada en el turisme de qualitat.
- Es poden aprofitar els recursos naturals repensar qüestions relacionades amb l'habitatge o l'agricultura.

**Comerç**

- Oliva té un comerç de qualitat i proximitat (botigues xicotetes)

**Turisme**

- El fet de que en Oliva el turisme sigui de caràcter familiar ha permès conservar el municipi

**ASPECTES NEGATIUS****Model econòmic**

- Manca un model econòmic, no sabem cap a on avançar.

**Comerç**

- Estam tancant molts comerços.
- La gent d'Oliva se'n va fora a comprar (Especialment al centre comercial )

**Agricultura**

- Les cooperatives han fracassat i s'ha produït un abandonament de terres.
- Pèrdua important del pes econòmic que històricament l'agricultura ha tingut en Oliva.

**Turisme**

- Es produeix una economia submergida a través del lloguer d'apartaments (majoria del turisme en Oliva) que no repercuteix en el municipi.
- El turisme, pel seu caràcter familiar, no deixa diners i no genera riquesa en el poble.
- Manquen hotels, restaurats i altres negocis que facen que el turisme deixi diners en el poble (\* aquesta qüestió generarà debat i no hi hagué consens).

**Indústria**

- Manca indústria
- Mal accés als polígons industrials, mala ubicació
- Les fàbriques han tancat

**Atur jove**

- No s'aprofita la gent formada i no es generen oportunitats per a que puguin treballar en Oliva.

**Ocupació**

- La contractació pública es troba restringida per l'estat i hi ha un problema de manca de personal i de generació de llocs de treball en l'ajuntament.
- Històricament s'han posat problemes per a crear treball degut a l'elevada burocratització.
- L'estacionalitat del turisme genera treballs temporals.
- Alta temporalitat, degut als treballs de temporada tant en el sector turístic com agrícola.

**PENSEM OLIVA**RESULTATS TALLER I  
DIAGNOSI DEL MUNICIPI02 de maig de 2016  
C.S. Sant Vicent**IV. DIAGNÒSTIC DE SOCIETAT I GOVERNANÇA****ASPECTES POSITIUS**

- Som gent oberta
- Multiculturalitat i diversitat : Riquesa de cultures, activitats i tradicions.
- Teixit associatiu fort.
- Forta implicació de la gent en les activitats festives i unió per celebrar-les.
- Bones relacions fomentades per les pràctiques esportives.
- Està obrint-se la participació (necessita continuïtat).

**ASPECTES NEGATIUS****Integració i convivència**

- Divisió cultural: bona convivència amb la diversitat cultural, la diversitat ètnica i amb estrangers, però no hi ha interrelacions.
- Hi ha zones conflictives al casc antic.
- Falta de civisme i respecte per a la convivència.
- Individualisme dels col·lectius/associacions que requereixen ser més oberts amb la ciutadania i treballar conjuntament amb altres associacions.
- Desconeixement de les associacions que hi ha.
- Guetos.

**Informació i comunicació**

- Bretxa comunicativa: La informació no arriba a la població.
- No hi ha mitjans de comunicació propis (premsa, ràdio...).

**Model de ciutat i espais d'encontre**

- Pocs espais/zones d'oci.
- Poca oferta d'oci (per a famílies i per a joves majors de 15 anys).
- Restricció en espais com xiringuitos (restricció d'espais d'oci i encontre).

**Divisió espacial**

- Falta de comerços i recursos al casc antic i a la platja: Concentració d'activitats, comerç i dotacions al passeig.
- La carretera com a barrera social.
- Marginació de dotacions i recursos a la zona de Sant Francesc (no arriba el gas natural, internet...).

## PENSEM OLIVA

RESULTATS TALLER I  
DIAGNOSI DEL MUNICIPI

02 de maig de 2016  
C.S. Sant Vicent

## ESBOÇ DE PROPOSTES

### I. MEDI AMBIENT I ENERGIA

- Potenciar agricultura ecològica de manera coordinada amb el patrimoni hidràulic.
- Mancomunar serveis a les zones naturals.

### III. ECONOMIA I TREBALL

- Potenciar noves indústries d'àmbit tecnològic.
- Crear una associació de grans indústries.
- Crear una espècie de centre comercial on line de les botigues d'Oliva.
- Dinamització del comerç, que les botigues tornin a obrir en dissabte.
- Incentivar ajudes per a les empreses i eines per a posar en contacte empreses i persones que busquen treball, de cara a cara.
- Creació d'empreses públiques com alternativa per a generar ocupació.

### II. MOBILITAT I URBANISME

- Connexió platja poble com una xarxa que fomenti la mobilitat sostenible (Bici, vianants, bus).
- Generació de bosses d'aparcament al centre històric.

### IV. SOCIETAT I GOBERNANÇA

- Fomentar el teixit associatiu i el treball en xarxa;
- Utilitzar ferramentes comunicatives comuns: premsa, whatsapp, etc.
- Obrir més hores zones com l'Hort de la bosca i els patis escolars;
- Obrir més el patrimoni religiós, més enllà de l'horari de culte, per tal de poder visitar-lo.